Przetargownik

Wydanie nr **24/02/2025** z dnia 24 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Prawo wieczystego użytkowania gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Stromej 2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 1.207.000,00
Powierzchnia: 759.00

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI

Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD

Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej

ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Stromej 2 wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie (nieruchomość „SULIMA")

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu ofert jest wyłonienie nabywcy:

- prawa wieczystego użytkowania gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Stromej 2 stanowiącego **działkę nr 686 i 677** o łącznej powierzchni 0,2684 ha oraz prawo własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie a stanowiących odrębne od niego nieruchomości, dla których to nieruchomości Sąd Rejonowy w Limanowej, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Mszanie Dolnej prowadzi księgę wieczystą nr NS2L/00019282/0 (dalej: „*Nieruchomość*", „*przedmiot sprzedaży*"),

Cena wywoławcza wynosi:

1.207.000,00 zł netto

(jeden milion dwieście siedem tysięcy złotych, 00/100)

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Krakowie w Alior Bank o numerze: **71 2490 0005 0000 4520 8325 2774 wadium** z dopiskiem „Konkurs ofert AZBUD" w wysokości 10% łącznej ceny wywoławczej netto za Nieruchomość, tj. kwoty: 120.700,00 zł **w terminie do dnia 20 marca 2025 r.** Za datę wpływu uważa się dzień uznania kwoty na rachunku bankowym upadłej spółki. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia Nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty osobiście w Biurze Syndyka masy upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej, 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a lub drogą pocztową **w terminie do dnia 20 marca 2025 r.** W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do Biura Syndyka. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem **„KONKURS OFERT AZBUD - NIE OTWIERAĆ”**.

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego-komisarza, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia konkursu ofert. Wszystkie koszty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne każdej z Nieruchomości jest wyłączona. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, w przypadku nie zawarcia przez tegoż oferenta umowy sprzedaży Nieruchomości, nie podlega zwrotowi.

Otwarcie ofert nastąpi w Kancelarii Notarialnej Wojciech Zarzycki, Sabina Iłowska, Dominika Nowaczyk notariusze spółka cywilna w Krakowie, przy ulicy Mosiężniczej 3 w dniu 25 marca 2025 r. o godz. 11:00.

Ze stanem prawnym Nieruchomości, opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z przedmiotem konkursu ofert oraz z **Regulaminem Konkursu ofert** można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w Biurze Syndyka pod w/w adresem po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod adresem e-mail: a.antonik@slysz.pl oraz numerem telefonu: 603 332 299 w dni robocze w godz. od 8:00 do 15:00.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com