Przetargownik

Wydanie nr **28/04/2014** z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 114.900,00
Powierzchnia: 3362.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, 40-389 Katowice

ZAPRASZA

Do zapoznania się z niżej opisaną nieruchomością i składania w siedzibie Spółki pisemnych ofert na zakup:

Prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 931/111 i powierzchni 3.362,00 m^2 (obręb 26 – Łaziska Górne, karta mapy 5), położonej w Łaziskach Górnych (woj. śląskie) przy ul. Wyzwolenia.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00056516/1.

Współrzędne GPS – N: 50^o7’54,12”; E: 18^o50’13,4”

Proponowana przez oferenta cena netto przedmiotu sprzedaży nie może być mniejsza niż **114.900,00 zł**

Termin składania ofert do dnia **25.06.2014r.** do godz. 12^{00}.

Postępowanie odbędzie się w dwóch etapach:

I. zebranie wstępnych ofert,

II. negocjacje z potencjalnymi oferentami.

Pełna informacja o nieruchomości oraz wymagania ofertowe zostały opublikowane na stronie internetowej **www.tauron-nieruchomosci.pl**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 324 32 28 oraz 32 467 33 11

od poniedziałku do piątku w godz. 8^{00} – 14^{00}.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;

Zakładka: pozostałe nieruchomości

Obszar: Łaziska Górne

Typ obiektu/gruntu: nieruchomość gruntowa niezabudowana

Adres: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia

Oznaczenie: 931/111 obręb 26 Łaziska Górne

Pow. gruntu [m2]: 3.362,00 m^2

Opis nieruchomości:

1. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, położona w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, obręb 26 Łaziska Górne, składa się z działki o numerze ewidencyjnym 931/111 i powierzchni 3.362,00 m^2.

2. Działka gruntowa zlokalizowana jest w odległości około 2,0 km od centrum miasta w sąsiedztwie terenów przemysłowych Elektrowni „Łaziska". Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości od strony południowej i wschodniej stanowią tereny zabudowane domami wielorodzinnymi. Od strony północnej i zachodniej znajdują się działki niezabudowane, porośnięte drzewami. Na północ od nieruchomości za torami kolejowymi oraz od strony zachodniej rozpościera się teren przemysłowy huty.

3. Dostęp do komunikacji miejskiej dobry – przystanek autobusowy położony jest w odległości około 250 m od nieruchomości.

4. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do trapezu, teren zasadniczo płaski, bez ogrodzenia.

5. Nieruchomość jest niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami, część działki wzdłuż zachodniej granicy jest utwardzona. Na działce znajdują się pozostałości (fundament) po istniejącym w przeszłości budynku.

6. W ulicy Wyzwolenia biegnie sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz linia energetyczna.

7. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny niskiego napięcia. Przez teren działki około 4 m od jej zachodniej granicy biegną rurociągi kanalizacyjne o średnicy 1000 mm.

8. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056516/1.

9. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych nieruchomość ta położona jest na terenach, na których budownictwo mieszkaniowe powinno być kontynuowane dopiero po ograniczeniu zagrożeń sozologicznych powodowanych przez hutę, elektrownię i hałdę „Skalny". Na tych terenach powinny być przede wszystkim realizowane obiekty usługowe nieuciążliwe dla środowiska i mieszkańców. W istniejącej zabudowie mieszkaniowej powinny być przeprowadzone techniczne i budowlane zabiegi ograniczające oddziaływanie uciążliwych obiektów przemysłowych, a tam gdzie to będzie niemożliwe, funkcja mieszkaniowa powinna być zamieniona na funkcje usługowe. Na terenach dopuszcza się realizację: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg dojazdowych, parkingów i garaży związanych z obsługą, a także dla użytkowników z zewnątrz oraz zieleni urządzonej o powierzchni nie mniejszej niż 40 % działki budowlanej.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com