Przetargownik

Wydanie nr **30/06/2025** z dnia 30 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. wydzierżawi pomieszczenia

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Szczegóły

POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA

STAROGARD GDAŃSKI

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. /Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat starogardzki

Starogard Gdański, ul. Jagiełły 32

- **Typ nieruchomości:** Pomieszczenia w budynku Placówki Gazowniczej w Starogardzie Gdańskim
- **Powierzchnia:** Łączna powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do wydzierżawienia:
- pojedyncze pomieszczenia biurowe o powierzchni od 14,29 m2 do 22,13 m2 na piętrze budynku
- możliwość wydzierżawienia całego piętra budynku o powierzchni 269,28 m2
- pojedyncze pomieszczenia biurowe o powierzchni od 8,86 m2 do 9,35 m2 w oddzielnym skrzydle na parterze budynku
- możliwość wydzierżawienia całego skrzydła budynku o powierzchni 75,52 m2
- **Obręb:** Starogard Gdański 0017
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD1A/00040313/6
- **Tytuł prawny Wydzierżawiającego:** prawo własności budynku
- **Czynsz dzierżawny:**
- 13 415,00 zł/m-sc, stawka czynszu nie uwzględnia opłat eksploatacyjnych.
- 43,23 zł/m2 netto w przypadku dzierżawy pojedynczych pomieszczeń

Przedmiot dzierżawy położony jest w odległości około 500 m od ścisłego centrum miasta.
Teren nieruchomości zagospodarowany, ogrodzony.

Opis przedmiotu dzierżawy:

Pomieszczenia będące przedmiotem dzierżawy zadjują się w budynku siedziby Placówki Gazowniczej w Starogardzie Gdańskim. Całkowita powierzchnia do wydzierżawienia na I piętrze budynku wynosi 269,28 m2, zaś całkowita powierzchniado wydzierżawienia w skrzydle na parterze budynku wynosi 75,52 m2. Na powierzchnię na piętrze składają się pomieszczenia biurowe o pow. od 14,29 m2 do 22,13 m2, korytarz o pow. 77,33 m2, świetlica o pow. 34,71 m2 oraz toalety o łącznej pow. 16,45 m2. Na powierzchnię w skrzydle na parterze budynku składają się pomieszczenia biurowe o pow. od 8,86 m2 do 9,35 m2, korytarz o pow. 13,53 m2 , pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,13 m2, toalety o łącznej pow. 5,4 m2, szatnia wraz pomieszczeniem sanitarnym o pow. 13,77 m2 oraz hol o pow. 3,99 m2. Części przeznaczone do wydzierżawienia posiadają osobne wejścia.

Uwagi:

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

Osoba do kontaktu: Joanna Jastrzębska - tel. (58) 325-80-61, e-mail: joanna.jastrzebska@psgaz.pl.

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśli art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. t.j. poz. 1061 ze zm.)

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com