**Przetargownik** | Wydanie nr **30/03/2015** z dnia 30 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 32.512,00
Powierzchnia: 210.00

**Szczegóły**

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa

Oddział w Warszawie

ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa

**SPRZEDA  W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM PRAWO WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W CIECHANOWIE PRZY UL. ŻURAWSKIEGO.**

I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 919/7 o powierzchni 210 $m^2$, położonej w Ciechanowie przy ulicy Żurawskiego. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr PL1C/00031841/5.

II. Nieruchomość położona jest na terenie w miarę płaskim (ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim), przylegającym do drogi dojazdowej osiedlowej o nawierzchni asfaltowej – poprzez którą posiada dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Żurawskiego. Działka ma kształt prostokąta. Nieruchomość posiada pełną infrastrukturę techniczną tj. możliwość wykonania krótkich przyłączy sieci: energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej. Otoczenie nieruchomości stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne w zabudowie wolnostojącej oraz pawiloniki handlowe w zabudowie szeregowej.

III. Na terenie nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Ciechanów  Nr 69/VIII/2007 z dnia 31 maja 2007r., działka 919/7 znajduje się w obszarze budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.

IV. Przy sprzedaży nieruchomości konieczne jest ustanowienie przez nabywcę na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. nieograniczonej w czasie, służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej.

V. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 32 512,00 zł netto. Cena podlega negocjacjom. Transakcja sprzedaży podlega zwolnieniu z podatku  VAT.

VI. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej położonej w Ciechanowie przy ul. Żurawskiego, dz. nr 919/7’’ – z dopiskiem nie otwierać w kancelarii Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Ciechanowie ul. Mleczarska 17 lub listownie na podany adres: **Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Ciechanowie**, ul. Mleczarska 17, 06-400 Ciechanów Tel. 23 673-06-23, faks 23 673-06-13.

VII. Szczegółowe informacje na temat warunków i zasad sprzedaży można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz.

8:00 – 14:30 pod nr tel. 85 664-59-52 lub 85 664-59-61. Wizji nieruchomości można dokonać w obecności osoby reprezentującej sprzedającego po uprzednim uzgodnieniu terminu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com