Przetargownik | Wydanie nr **28/03/2014** z dnia 28 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 70.741,00
Powierzchnia: 1337.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108)

Wójt Gminy Powidz

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na zbycie na własność osobom fizycznym lub prawnym n/w nieruchomości niezabudowane położone w **m. POWIDZ, gm. Powidz :**

1. dz. nr 565/1 o pow. 1337 m^2 ; KW 22332 ; cena wywoławcza 70.741 zł (netto) ; wadium 10.000 zł ;
2. dz. nr 565/2 o pow. 1091 m^2 ; KW 22332 ; cena wywoławcza 57.725 zł (netto) ; wadium 8.000 zł ;
3. dz. nr 565/3 o pow. 1022 m^2 ; KW 22332 ; cena wywoławcza 54.074 zł (netto) ; wadium 8.000 zł ;

Do cen należy doliczyć 23% podatku VAT .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki przeznaczone są **pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną .**

Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2014r. o godz. 12.00 w sali nr 11 Urzędu Gminy Powidz, ul. 29 Grudnia 24.

1. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, nie stanowią przedmiotu jakichkolwiek zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w kasie w UG Powidz lub na konto Urzędu w PKO BP oddz. w Słupcy nr 79 1020 2746 0000 3302 0019 9620 w terminie do dnia 25.04.2014r.
3. Uczestnicy przetargu w dniu przetargu winni okazać dowód osobisty, a przedstawiciele osób prawnych obowiązani są do przedłożenia umocowania do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz tych osób.
4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Wadium osoby, która przetarg wygra, wliczone zostanie w poczet ceny nabycia działki. Pozostałe wadia zwrócone zostaną niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od zamknięcia przetargu. Wadium uznaje się za wniesione, jeżeli zrealizowane przelewem wpłynęło w wyznaczonym terminie na rachunek Gminy Powidz lub zostało w tym terminie wpłacone do kasy

znajdującej się w Urzędzie.

6. Pozostałą część sumy do zapłaty z tytułu kupna działki osoba, która przetarg wygra, zobowiązana jest wpłacić w kasie w Urzędzie Gminy Powidz najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego, bądź nie później niż 3 dni przed podpisaniem umowy na konto UG.
7. Termin podpisania aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Uchylenie się osoby, która przetarg wygra od zawarcia umowy względnie nie wpłacenie pozostałej sumy należnej za działkę w ustalonych terminach spowoduje przepadek wadium na rzecz sprzedającego tj. Gminę Powidz.
8. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz ujawnieniem praw własności w księdze wieczystej ponosi nabywca.
9. Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu jak i samej procedury przetargowej udziela pracownik Urzędu Gminy - Ryszard Łukowski – pokój nr 7 w godzinach urzędowania, tel. (63) 2776272, 2776273.

Powidz, dnia 27.03.2014r.

Wójt Gminy Powidz - Ryszard Grześkowiak

Data startu publikacji: 27.03.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com