Przetargownik

Wydanie nr **24/09/2015** z dnia 24 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 36.598,00
Powierzchnia: 1023.00

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu

61-859 Poznań, ul. Grobla 15

OGŁASZA PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG

OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

położonej w Miejskiej Górca przy ul. Polnej.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU JEST:

Prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności posadowionej na nim budowli w postaci ogrodzenia, położonych w miejscowości Miejska Górka (województwo wielkopolskie) przy ul. Polnej. Grunty oznaczone jako działka nr 1785/1 obręb Miejska Górka o powierzchni 0,1023 ha, dla których Sąd Rejonowy w Rawiczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1R/00043216/5.

Cena wywoławcza (minimalna) nieruchomości wynosi 36 598,00 zł.

Wymagane wadium wynosi 3 700,00 zł.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT, a podatek od czynności cywilnoprawnych, zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Nieruchomość można oglądać po uzgodnieniu terminu pod numerami telefonu (61) 8545-315 lub 601-404-191 od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00 (z wyjątkiem dnia przetargu)

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomość nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem przez nabywcę na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci dystrybucyjnej.

Na nieruchomości znajduje się słup elektroenergetyczny, który nie stanowi własności PSG Sp. z o.o. Słup zlokalizowany jest w obrębie granic geodezyjnych działki przy bramie wjazdowej na nieruchomość, od stronu ul. Polnej. Słup jest częścią infrastruktury stanowiącej własność przedsiębiorstwa energetycznego, dla której nie ustanowiono ograniczonego prawa rzeczowego służebności przesyłu.

Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu Bank Pekao S.A. nr **06 1240 6292 1111 0010 5498 4810** najdalej do dnia **26 października 2015r**. Za termin wniesienia wadium uznaje się wpływ środków na wyżej wymienione konto.

Oferty należy złożyć w zapieczętowanej kopercie w siedzibie PSG Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu przy ul. Grobla 15, 61-859 Poznań, w Kancelarii (na parterze w budynku głównym, pokój 09) z adnotacją: „Oferta przetargowa w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Miejskiej Górce – nie otwierać".

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium. Wpłata wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu oraz potwierdzenie znajomości stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu.

Oferty można składać do dnia 27 października 2015r. do godz. 12.00.

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. W ofercie należy podać:

- imię, nazwisko i adres nabywcy lub nazwę osoby (firmy, instytucji) i siedziby nabywcy,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę,
- potwierdzenie wpłaty wadium (w tytule wpłaty podać numery działek i obręb ewidencyjny),
- numer konta, na które należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium
- sposób kontaktu z nabywcą,
- oświadczenie nabywcy, że znany jest mu stan nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występował z roszczeniami wobec PSG sp. z o.o. w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic tej nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień sprzedaży,
- do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty. Jeżeli z przedstawionego odpisu z rejestru/zaświadczenia nie wynika w sposób jednoznaczny uprawnienie osób podpisujących ofertę, do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające to uprawnienie (np. pełnomocnictwo)

Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2015r. o godz. 12.15 na terenie siedziby PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu przy ul. Grobla 15 w Poznaniu (budynek nr 41, parter, pokój 05)

1. O wyborze lub odrzuceniu oferty wszyscy uczestnicy zostaną zawiadomieni w formie pisemnej.
2. Dopuszcza się możliwość ustnych negocjacji w przypadku złożenia równorzędnych ofert.
3. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli żaden z uczestników licytacji nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej (minimalnej).
4. Wadium przepada, jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy kupna w terminie wskazanym przez sprzedającego.
5. Wadium wniesione przez oferenta zostanie wliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym oferentom zostanie niezwłocznie zwrócone.
6. Wszelkie opłaty i podatki związane ze sprzedażą ponosi nabywca.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
8. Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego nastąpi w terminie 30 dni od dnia otwarcia ofert.
9. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
10. Dodatkowe informacje na temat nieruchomości, na temat warunków sprzedaży i uczestnictwa w przetargu można uzyskać od poniedziałki do piątku w godz. 9.00 – 13.00 (z wyjątkiem dnia przetargu) pod numerami telefonu: (61) 8545-315 lub 601-404-191.


Wypis i wyrys Image not found or type unknown

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com