Przetargownik

Wydanie nr **02/11/2015** z dnia 2 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 655.436,00
Powierzchnia: 472.30

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu

61-859 Poznań, ul. Grobla 15

OGŁASZA PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG

OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

położonej w Wągrowcu przy ul. Skockiej 53 / 11 Listopada.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU JEST:

Prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności posadowionych na nim budynków i budowli, położonych w miejscowości Wągrowiec (województwo wielkopolskie) przy ul. Skockiej 53/ 11 Listopada. Grunty oznaczone jako działka nr 5346/2 obręb Wągrowiec o powierzchni 0,4050 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1B/00031557/5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem biurowo – warsztatowo-socjalnym o powierzchni użytkowej 472,30 m^2, wiatą magazynową o powierzchni użytkowej 234,23 m^2 oraz drugą wiatą magazynową o powierzchni użytkowej 25,05 m^2, wybudowane w 1988 roku.

Cena wywoławcza (minimalna) nieruchomości wynosi 655 436,34 zł.

Wymagane wadium wynosi 65 550,00 zł.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT, a podatek od czynności cywilnoprawnych, zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Nieruchomość można oglądać po uzgodnieniu terminu pod numerami telefonu (61) 8545-315 lub 601-404-191 od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00 (z wyjątkiem dnia przetargu)

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomość nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem przez nabywcę:

- na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci dystrybucyjnej,
- na rzecz każdoczesnego właściciela /użytkownika wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 5346/1, wchodząca w skład nieruchomości położonej w Wągrowcu, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00031557/5, nieodpłatnej, nieograniczonej w

czasie służebności drogi koniecznej przez działkę nr 5346/2.

Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu Bank Pekao S.A. nr **06 1240 6292 1111 0010 5498 4810** najdalej do dnia **2 grudnia 2015r**. Za termin wniesienia wadium uznaje się wpływ środków na wyżej wymienione konto.

Oferty należy złożyć w zapieczętowanej kopercie w siedzibie PSG Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu przy ul. Grobla 15, 61-859 Poznań, w Kancelarii (na parterze w budynku głównym, pokój 09) z adnotacją: „Oferta przetargowa w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Wągrowcu – nie otwierać".

–

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium. Wpłata wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu oraz potwierdzenie znajomości stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu.

Oferty można składać do dnia 3 grudnia 2015r. do godz. 13.00.

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. W ofercie należy podać:

- imię, nazwisko i adres nabywcy lub nazwę osoby (firmy, instytucji) i siedziby nabywcy,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę,
- potwierdzenie wpłaty wadium (w tytule wpłaty podać numery działek i obręb ewidencyjny),
- numer konta, na które należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium
- sposób kontaktu z nabywcą,
- oświadczenie nabywcy, że znany jest mu stan nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występował z roszczeniami wobec PSG sp. z o.o. w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic tej nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień sprzedaży,
- do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty. Jeżeli z przedstawionego odpisu z rejestru/zaświadczenia nie wynika w sposób jednoznaczny uprawnienie osób podpisujących ofertę, do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające to uprawnienie (np. pełnomocnictwo)

Przetarg odbędzie się w dniu 3 grudnia 2015r. o godz. 13:15 na terenie siedziby

PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu przy ul. Grobla 15 w Poznaniu
(budynek nr 41, parter, pokój 05)

1. O wyborze lub odrzuceniu oferty wszyscy uczestnicy zostaną zawiadomieni w formie pisemnej.
2. Dopuszcza się możliwość ustnych negocjacji w przypadku złożenia równorzędnych ofert.
3. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli żaden z uczestników licytacji nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej (minimalnej).
4. Wadium przepada, jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy kupna w terminie wskazanym przez sprzedającego.
5. Wadium wniesione przez oferenta zostanie wliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym oferentom zostanie niezwłocznie zwrócone.
6. Wszelkie opłaty i podatki związane ze sprzedażą ponosi nabywca.
7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
8. Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego nastąpi w terminie 30 dni od dnia otwarcia ofert.
9. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

10. Dodatkowe informacje na temat nieruchomości, na temat warunków sprzedaży i uczestnictwa w przetargu można uzyskać od poniedziałki do piątku w godz. 9.00 – 13.00 (z wyjątkiem dnia przetargu) pod numerami telefonu: (61) 8545-315 lub 601-404-191.


Wypis i wyrys Image not found or type unknown

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com