Przetargownik

Wydanie nr **02/05/2015** z dnia 2 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 15.100,00
Powierzchnia: 434.00

Szczegóły

Kietrz dnia 29.04.2015 r.

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm./, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości / tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490/, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XLIX/372/2014 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 1797 i nr 1798/1, położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 169.A.2014 z dnia 19 listopada 2014 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 1797 i nr 1798/1, położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 24.A.2015 z dnia 23 lutego 2015 roku w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 1797 i nr 1798/1, położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	***Przeznaczenie w planie zagospodarowania rzestrzennego miast Kietrz***	Cena wywoławcza gruntu w zł

dz. nr: **1797 i 1798/1** k.m. 5 KW Nr OP1G/000 21162/3	**0,0434**	**Kietrz ulica Szpitalna**	Działki stanowią wg ewidencji gruntów zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp - 0,0434 ha). Działki położne są w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej, w niewielkiej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta. Łączny kształt działek: regularny wielokąt, rzeźba terenu o znacznym nachyleniu w kierunku zachodnim. Dojazd do działek ulicą Szpitalną o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do	8 ZP – podstawowe przeznaczenie terenu dz. nr 1797 - zieleń urządzona. 71 MNUu – podstawowe przeznaczenie terenu dz. nr 1798/1 – zabudowa usługowa o niskiej intensywności. Obie działki objęte są strefą ochrony konserwatorskiej „A” oraz strefą ochrony archeologicznej „W” (w której mieszczą się stanowiska archeologiczne)	– **15 100,00 zł netto** *(słownie: piętnaście tysięcy sto złotych 00/100)* – *3 767,94 €* – plus podatek VAT od wylicytowanej ceny wg obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości

Przetarg jest ograniczony dla właścicieli nieruchomości położonych w Kietrzu oznaczonych działkami nr 1795 i nr 1798/2 ze względu na wielkość działek nr nr 1797 i 1798/1 oraz ich usytuowania w terenie.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

—

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2015 r. o godz. 12:00 w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 1 510,00 zł /słownie: jeden tysiąc pięćset dziesięć złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 3 czerwca 2015 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

–

W terminie do 3 czerwca 2015 r. osoby chętne do udziału w przetargu zobowiązane są do zgłoszenia w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 11-12/ udziału w przetargu oraz złożenia oświadczenia, iż zapoznały się regulaminem i warunkami przetargu
i wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości w takim stanie w jakim znajduje się w dniu składania oświadczenia.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

–

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 11-12/,

w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com