Przetargownik

Wydanie nr **13/12/2024** z dnia 13 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 345 położonej w Lubotyniu, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 345 położonej w Lubotyniu, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lubotyniu

Kietrz, dnia 12.12.2024r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi grunt rolny. Położona jest w Lubotyniu w otoczeniu zabudowy zagrodowej i prywatnych terenów użytkowanych rolniczo. Teren nieruchomości lekko pochyły, nie jest ogrodzony. Działka o kształcie zbliżonym do mocno wydłużonego prostokąta, w części północnej użytkowana rolniczo. Południowa jej część porośnięta jest drzewami, krzewami i trawą. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oznaczonej działką nr 418. W pasie drogowym znajduje się sieć wodociągowa i napowietrzna linia elektroenergetyczna. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako RIIIa- 0,2500 ha, RIVa- 0,2700 ha, RV- 0,7700 ha, – grunty orne, PsIII- 0,0700 ha-pastwiska.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **345** k.m.6 Lubotyń o powierzchni 1,3600 ha
3.	Nr księgi wieczystej	OP1G/00014876/9
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

5.	**Cena wywoławcza**	**99 000,- zł,** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	**Termin i miejsce przetargu**	**21 stycznia 2025 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1- sala konferencyjna
7.	**WADIUM**	**9 900,- zł – do 15 stycznia 2025 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 czerwca 2022r. Nieruchomość położona na obszarach przeznaczonych pod funkcje: zabudowy wsi z preferencją zabudowy zagrodowej z rolnictwem, oznaczona symbolem **RMM** (16,2%), rolną oznaczoną symbolem **R** (55,4%), zieleni oznaczoną symbolem **Z** (28,3%) . Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www. bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com