Przetargownik

Wydanie nr **11/12/2024** z dnia 11 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej nr 553 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki niezabudowanej nr 553 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Ściborzycach Wielkich

Kietrz, dnia 11 grudnia 2024r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Działka położona jest w Ściborzycach Wielkich w otoczeniu zabudowy zagrodowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Teren nieruchomości lekko pochyły, częściowo ogrodzony murem ceglanym, w północnej części użytkowany rolniczo, natomiast w południowej części od strony drogi, niezagospodarowany, porośnięty drzewami, krzewami i trawą. Na działce znajdują się pozostałości po dawnych zabudowaniach mieszkalno-gospodarczych (ruiny). Działka o regularnym kształcie zbliżonym do mocno wydłużonego prostokąta, ma zapewniony dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej – działki nr 72/3. W pasie drogowym znajduje się sieć wodociągowa i napowietrzna linia elektroenergetyczna. W celu swobodnego dostępu do nieruchomości konieczne jest wyburzenie części ogrodzenia od strony ulicy, które nowy nabywca zobowiązany będzie wykonać własnym kosztem i staraniem. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **553** k.m.3, Ściborzyce Wielkie o powierzchni 0,2293 ha
3.	Nr księgi wieczystej	OP1G/00021167/8
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**50 000,- zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	**13 stycznia 2025r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**5 000,- zł – do 7 stycznia 2025r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 czerwca 2022r. Nieruchomość położona na obszarach pod funkcje zabudowy wsi z preferencją zabudowy zagrodowej z rolnictwem, oznaczona symbolem **RMM**, rolną oznaczoną symbolem **R** oraz drogi publicznej klasy zbiorcza oznaczona symbolem **KDZ**. Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urz?du Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urz?du Miejskiego w Kietrzu pod adresem www. bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zak?adce „Nieruchomo?ci” przetargi-og?oszenia, a wyci?g z og?oszenia w dziennikach internetowych o zasi?gu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych bran?owych w sekcji nieruchomo?ci.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urz?d Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomo?ciami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomo?ci@kietrz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com