Przetargownik

Wydanie nr **04/03/2016** z dnia 4 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 38.000,00
Powierzchnia: 5963.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XI/71/2015 z dnia 27 sierpnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 978 położonej w Nowej Cerekwi, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 219.A.2015 z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 978 położonej w Nowej Cerekwi, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 225.A.2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działką nr 978, położonej w Nowej Cerekwi, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	**Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz**	Cena wywoławcza nieruchomości

działka nr 978 k.m. 2 KW Nr OP1G/000 21802/2	0,5963	**Nowa Cerekwia**	Działka należy do gruntów wsi Nowa Cerekwia, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne (RII – 0,4727 ha i RIIIa – 0,1236 ha). Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej wsi, w kompleksie gruntów użytkowanych rolniczo. Działka obecnie użytkowana rolniczo – zasiewy. Kształt działki korzystny – regularny trapez. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna.	Po części: - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności projektowane; - tereny rolnicze.	 **38 000,00 zł** **netto** *(słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100)* *8 762,83 €* plus podatek VAT od wylicytowanej ceny wg obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./
do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 8 kwietnia 2016 r. o godz. 9:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 3 800,00 zł /słownie: trzy tysiące osiemset złotych 00/100/,
w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 1 kwietnia 2016 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 7-8/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com