Przetargownik

Wydanie nr **24/06/2025** z dnia 24 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Pierwszy publiczny przetarg ustny niegraniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działkami nr 117/5, 117/6 położonej w Nasiedlu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu, ustnym niograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działkami nr 117/5, 117/6 położonej w Nasiedlu, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Nasiedlu

Kietrz, dnia 23.06.2025r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona w Nasiedlu w otoczeniu zabudowy zagrodowej i terenów użytkowanych rolniczo oraz bliskim sąsiedztwie budynku pompowni wody II stopnia wraz z zbiornikiem sieciowym wyrównawczym. Składa się z kompleksu dwóch przylegających do siebie działek o kształcie regularnego prostokąta. Tren nieruchomości płaski o nieznacznych deniwelacjach, nie jest użytkowany, porośnięty trawą, zakrzaczony, nieogrodzony. Na działce nr 117/6 znajdują się ruiny budynku w złym stanie technicznym, nie przedstawiającym żadnej wartości rynkowej. Komunikacja z drogą publiczną ul. Bohaterów, odbywa się drogą wewnętrzną transportu rolnego oznaczoną działką nr 676, która w części utwardzona jest płytami betonowymi. W pobliżu nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa i napowietrzna linia elektroenergetyczna. Wg ewidencji gruntów ww. działki oznaczone są symbolem Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).

2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona działkami nr **117/5** o pow. 0.0071 ha, **117/6** o pow. 0.2127 ha, obręb ewidencyjny: 160204_5.0009, NASIEDLE, **o łącznej powierzchni 0,2198 ha**
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00027950/6,
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**50 000,00 zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	**28 lipca 2025 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**5 000,00 zł** – do **22 lipca 2025 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz, zatwierdzonym uchwałą nr III/25/2024 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 18 czerwca 2024 r., nieruchomość przeznaczona pod zabudowę wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem na rysunku studium oznaczona symbolem **RMM.** Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10.	Miejsce publikacji ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www. bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
11.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25 e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com