Przetargownik

Wydanie nr **17/11/2015** z dnia 17 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 3.500.000,00
Powierzchnia: 710.00

Szczegóły

Zarząd Województwa Mazowieckiego

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Siedlcach przy ul. Kilińskiego 34.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość, położona w Siedlcach przy ul. Klińskiego 34, stanowiąca własność Województwa Mazowieckiego, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 49 jako działki ewidencyjne nr 75/17 o powierzchni 0,1510 ha i nr 75/23 o powierzchni 0,1505 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/00072417/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami murowanymi: 2-kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym budynkiem przychodni o powierzchni zabudowy 641 m^2 oraz parterowym niemieszkalnym budynkiem o powierzchni zabudowy 69 m^2. Teren nieruchomości jest częściowo utwardzony trylinką, częściowo zagospodarowany roślinnością. Całość jest ogrodzona siatką stalową na metalowych słupkach. Nieruchomość posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, centralnego i telekomunikacyjnej. W obu budynkach jest zainstalowany system monitoringu.

Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez drogę konieczną, ustanowioną na działkach ewidencyjnych nr 75/19 i nr 75/22, uregulowanych w księdze wieczystej nr SI1S/00080005/9, pozostających w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miasta Siedlce w dniu 31.08.2011 r. (uchwała Nr XI/227/2011), nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 20 MW/U, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3.500.000 zł. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.
o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz spółki osobowe prawa handlowego, które w terminie do dnia 19.01.2016 r. wpłacą wadium w kwocie 175.000 zł oraz przedstawią dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 2 „Warunków przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Siedlcach przy ul. Kilińskiego 34”. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, prowadzony w IX-O/W-wa PKO BP S.A. Nr 91 1020 1097 0000 7202 0007 5564. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu. Wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Zgłoszenie udziału w przetargu oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych, o treści zgodnej z załącznikiem do „Warunków przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Siedlcach przy ul. Kilińskiego 34” należy złożyć w sekretariacie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, I piętro, pokój 115, w terminie do dnia 19.01.2016 r. do godz. 16^{00}. Spółki cywilne powinny do zgłoszenia dołączyć kopię umowy spółki. Dopuszcza się przesłanie powyższych dokumentów w formie skanu, na adres poczty elektronicznej: nieruchomosci@mazovia.pl.

Przetarg odbędzie się w dniu 22.01.2016 r. o godz. $10.^{00}$ w siedzibie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Kłopotowskiego 5, I piętro, pokój 122 (sala konferencyjna).

Przystępujący do przetargu powinni zapoznać się z „Warunkami przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Siedlcach przy ul. Kilińskiego 34", które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego: www.mazovia.pl.

W przypadku gdy osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia, w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu o zawarciu umowy, Zarząd Województwa może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W dniach 14.12.2015 r. i 11.01.2016 r., o godz. $12{\cdot}^{00}$ nastąpi okazanie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Osoby zainteresowane uczestnictwem w okazaniu, powinny zgłosić się w jednym z powyższych terminów w miejscu położenia nieruchomości.

Informację o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać
w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Kłopotowskiego 5, pok. 211 lub 210 albo telefonicznie pod nr (22) 5979824, 5979825.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com