Przetargownik

Wydanie nr **18/12/2015** z dnia 18 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na oddanie w dzierżawę nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.500,00
Powierzchnia: 11000.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

1. NUMER ORAZ P OŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki numer: 549/2 o pow. 0,1000 ha, 549/3 o pow. 0,1000 ha, 549/4 o pow. 0,1000 ha, 549/5 o pow. 0,1000 ha, 549/6 o pow. 0,1000 ha, 549/7 o pow. 0,1000 ha, 549/8 o pow. 0,1000 ha, 550/3 o pow. 0,1000 ha, 550/4 o pow. 0,1000 ha, 550/5 o pow. 0,1000 ha, 550/6 o pow. 0,1000 ha, o łącznej powierzchni 1,1000 ha, stanowiąca własność Powiatu Piotrkowskiego, położona w Bujnach, obręb Bujny, gmina Wola Krzysztoporska

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ:

VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi KW NR PT1P/00053182/1.

3. CEL WYDZIERŻAWIENIA ORAZ OKRES ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY:

Cel rolny, na okres 3 lata.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Według miejscowego planu – zatwierdzonego uchwałą Nr XLII/361/10 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 23 lutego 2010 r. (Dz. Urzęd. Woj. Łódzkiego z 2010 r., NR 118, poz.934) ww. działki położone są w obszarze 6MN przeznaczonym - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, a w tym:

1/ przeznaczenie podstawowe – mieszkalnictwo jednorodzinne;

2/ przeznaczenie dopuszczalne;

a) usługi

b) infrastruktura techniczna

3/ zakazuje się wprowadzenia innego przeznaczenia niż wymienione w pkt 1 i 2, także w postaci zagospodarowania tymczasowego.

5. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotowe działki są niezabudowane, łącznie stanwią pas gruntu o korzystnym kształcie zbliżonym do prostokąta (długość ok. 250 m i szerokość ok. 44 m). Nieruchomość położona po północnej stronie drogi powiatowej "Piotrków – Kalisko", do której przylega szerokością. Dostęp do nieruchomości od strony południowej z drogi powiatowej przez drogę gminną oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 788/10.

Działki nieogrodzone, dotychczas użytkowane rolniczo.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne: RIIIa, RIVa.

Ww. nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

6. TRYB WYDZIERŻAWIENIA:

Umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostanie zawarta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 3 lat.

7. STAWKA CZYNSZU ZA DZIERŻAWĘ:

Wywoławcza stawka czynszu – rocznie, w wysokości – **1.500,00 zł, słownie: tysiąc pięćset złotych.**

8. TERMIN WNOSZENIA OPŁAT:

Czynsz dzierżawny za rok kalendarzowy, płatny jednorazowo, z góry na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury.

9. ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:

Czynsz będzie ulegał corocznie podwyższeniu proporcjonalnie do wskaźnika wzrostu cen i towarów usług konsumpcyjnych podawanych przez Prezesa GUS za rok poprzedni i obowiązywał będzie od 1 stycznia 2017 roku.

UWAGI:

Dzierżawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów (szczegółowo określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały) związanych z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia, w wysokości **– 580,50 zł, słownie: pięćset osiemdziesiąt złotych 50/100,** które zostaną doliczone do pierwszego czynszu i płatne będą na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury.

Wadium wynosi – 300.00 zł, słownie: trzysta złotych.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 (sala posiedzeń Zarządu) w dniu 11 stycznia 2016 roku o godz. 10^{00}.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w terminie do dnia 5 stycznia 2016 r.

Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. Bank BGŻ BNP Paribas S.A. O/Piotrków Tryb., numer 53 2030 0045 1110 0000 0138 0140 z dopiskiem **„Wadium - dzierżawa nieruchomości położonej w Bujnach”.** Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy. Wadium **-** wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu, zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Powiatu, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną, okazać dokument uprawniający do jej reprezentowania. Osoba prawna powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego.

Dane nieruchomości (powierzchnia, numer działki) przeznaczonych do wydzierżawienia pochodzą z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Z regulaminem przetargu, warunkami przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu, ul. Sienkiewicza 16a, pokój 107 lub telefonicznie pod numerem: 44/732-78-30.

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym niezwłocznie poinformuje poprzez: wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego, zamieszczenie w dzienniku internetowym www.przetargi-gctrader.pl, opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl. oraz w prasie o zasięgu obejmującym Powiat.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com