Przetargownik

Wydanie nr **04/03/2015** z dnia 4 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 67.130,00
Powierzchnia: 1287.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA

Zduńska Wola

zawiadamia, że **w dniu 09 kwietnia 2015 r. o godz. 9:30** w siedzibie Urzędu Miasta Zduńska Wola, ul. Stefana Złotnickiego 12 – Gabinet Radnego, odbędzie się:

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż prawa własności nw. nieruchomości niezabudowanych

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania Miasta
1.	ul. Jaworowa 9	KW SR1Z/00024577/8	161/15, obręb 22	849 m^2	Stan zagospodarowania działki niski. Teren nieruchomości niezabudowany, nie ogrodzony, bez urządzonych wewnętrznych podejść i podjazdów i bez urządzonej zieleni. Teren działki porośnięty samosiejkami drzew iglastych (sosny) w różnym wieku. Grunt posiada dostęp do energii elektrycznej i wodociągu miejskiego bez wykonanych przyłączy.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

2.	ul. Bukowa 6	KW SR1Z/00024577/8	161/12, obręb 22	942 m^2	Stan zagospodarowania działki niski. Teren nieruchomości niezabudowany, nie ogrodzony, bez urządzonych wewnętrznych podejść i podjazdów i bez urządzonej zieleni. Teren działki porośnięty samosiejkami drzew iglastych (sosny) w różnym wieku. Grunt posiada dostęp do energii elektrycznej i wodociągu miejskiego bez wykonanych przyłączy.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3.	ul. Dębowa 38	KW SR1Z/00009229/3	163/18, obręb 22	1287 m^2	Stan zagospodarowania działki niski. Teren nieruchomości niezabudowany, nie ogrodzony, bez urządzonych wewnętrznych podejść i podjazdów i bez urządzonej zieleni. Teren działki porośnięty samosiejkami drzew liściastych brzozy i dębu w różnym wieku. Około 12 drzew brzozy w wieku pow. 10 lat. Grunt posiada dostęp do energii elektrycznej i wodociągu miejskiego bez wykonanych przyłączy.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

4.	ul. Dębowa 36	KW SR1Z/00009229/3	163/17, obręb 22	1158 m^2	Stan zagospodarowania działki niski. Teren nieruchomości niezabudowany, nie ogrodzony, bez urządzonych wewnętrznych podejść i podjazdów i bez urządzonej zieleni. Teren działki porośnięty samosiejkami drzew liściastych brzozy i dębu w różnym wieku. Ok. 10 drzew brzozy w wieku pow. 10 lat. Grunt posiada dostęp do energii elektrycznej i wodociągu miejskiego bez wykonanych przyłączy.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Kwota wymieniona w rubryce „Uwagi” wynika z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Kwotę tę nabywca winien wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej. Wszelkich informacji w zakresie możliwości korzystania z uzbrojenia udzielają odpowiednie służby tj.: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. Z o.o., Miejskie Sieci Cieplne Sp. z o.o., Polska Grupa Energetyczna Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren – Rejon Energetyczny Sieradz.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- dowodu wniesienia wadium,

- w przypadku osób fizycznych – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu winna być potwierdzona w sądzie – w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu,

- w przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka potwierdzonym przez notariusza, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości,

- nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji jeżeli wymagają tego przepisy ustawy
z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.)

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) na rachunek Miasta Zduńska Wola Nr 09 9263 0000 0544 0094 2005 0001 Bank Spółdzielczy w Poddębicach nie później niż do dnia 01 kwietnia 2015 roku włącznie przy czym wpłata nastąpi wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na ww. rachunek Miasta Zduńska Wola. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem aby środki pieniężne znalazły się na koncie Miasta Zduńska Wola najpóźniej w dniu 01 kwietnia 2015 roku pod rygorem uznania, że warunek

wpłaty wadium nie został spełniony. Uczestnikom, którzy nie zostali wyłonieni w wyniku przetargu jako nabywca, wadium zostanie wypłacone w terminie 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu. Cena osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium zostanie przez nabywcę nieruchomości uregulowana jednorazowo nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej. W terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, osoba jako ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona będzie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który w przetargu został wyłoniony jako nabywca, od wpłacenia pozostałej należności i od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego Nabywca nieruchomości pokrywa koszty umowy notarialnej oraz opłat sądowych.

Jeżeli osoba wyłoniona w drodze przetargu jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w wyznaczonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Miasto Zduńska Wola odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Prezydent Miasta Zduńska Wola zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacji w sprawie przetargu udziela Biuro Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Zduńska Wola ul. Stefana Złotnickiego nr 13 I piętro pokój nr 420 tel. 43 825-02-13. Ogłoszenie o przetargu umieszczone zostało na stronie internetowej Urzędu Miasta Zduńska Wola **www.zdunskawola.pl** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **www.bip.zdunskawola.pl**

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com