Przetargownik

Wydanie nr **18/09/2015** z dnia 18 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy pisemny przetarg nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.917.000,00
Powierzchnia: 1285.26

Szczegóły

Uniwersytet Medyczny w Lublinie, 20-059 Lublin, Al. Racławickie 1

OGŁASZA

pierwszy pisemny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej podpiwniczonym budynkiem kamienicy o charakterze mieszkalno – użytkowym o łącznej powierzchni ogólnej **1285,26m^2** w tym powierzchnia użytkowa lokali 1023,51 m^2 powierzchnia piwnic 261,75 m^2 , na działce gruntowej nr 4 zlokalizowanej w Lublinie przy ul. Czwartek 3 o powierzchni **0,0996 ha**, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **księgę wieczystą KW LU1I/00015123/4**. Aktualnie dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, a jej granice wyznaczone są w większości przez zewnętrzny obrys budynku i ogrodzenie murowane.

Budynek wzniesiony został w technologii tradycyjnej i składa się z trzech części. Budynek frontowy, oraz oficyna zachodnia wybudowane były w latach 1904 – 1905, dla oficyny wschodniej podany jest rok ukończenia budowy 1880. Część A frontowa o 4 kondygnacjach naziemnych; część B oficyna prawa o 4 kondygnacjach naziemnych oraz część C oficyna lewa o 2 kondygnacjach naziemnych. Wszystkie części całkowicie podpiwniczone. Budynek posiada uzbrojenie w sieć energetyczną, wodociągową z sieci miejskiej, instalację kanalizacyjną do kanalizacji miejskiej, instalację gazową z sieci miejskiej, ogrzewanie indywidualne piecowe lub elektryczne, telefoniczne do sieci zewnętrznej.

Cena wywoławcza zbywanego prawa własności gruntu i prawa własności nieruchomości budynkowej wynosi **1 917 000,00 zł netto** (słownie: jeden milion dziewięćset siedemnaście tysięcy złotych), (**1 873 zł netto/ m2** słownie: jeden tysiąc osiemset siedemdziesiąt trzy złote netto).

Wadium w wysokości 50.000 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)
w pieniądzu należy wpłacić na konto w Banku BGK w Lublinie, nr rachunku: 68113012060028909738900004. lub w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych. Wadium wniesione w pieniądzu zostanie uznane za złożone z chwilą wpływu na rachunek bankowy wskazany przez Organizatora. Wadium wpłacone przez Oferenta który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia.

Na Nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich podatków, opłat kosztów aktów notarialnych dotyczących transakcji kupna.

Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem ,,Przetarg-sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Czwartek 3’’ należy składać w Kancelarii Ogólnej Uniwersytetu Medycznego w Lublinie przy Al. Racławickich 1 do dnia **19.10. 2015 r. do godz. 13.00.**

Uniwersytet Medyczny w Lublinie zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert. Zgłoszonym oferentom nie przysługuje jakiekolwiek roszczenie wobec organizatora przetargu z tego tytułu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z regulaminem przetargu.

Pełna treść ogłoszenia, regulamin przetargu oraz szczegółowy opis budynku, znajduje się w siedzibie Sprzedającego: Al. Racławickie 1 w Lublinie pok. 17, oraz na stronie internetowej www.umlub.pl zakładce Komunikaty.

Kontakt:

Dział Administracyjno- Gospodarczy
Uniwersytetu Medycznego w Lublinie
tel kon. 81 448 56 04

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com