Przetargownik

Wydanie nr **03/06/2025** z dnia 3 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Skępe

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

dzia?aj?c w oparciu o § 13 Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.)
ogłasza pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Skępe

I. Przedmiot przetargu.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium	Termin przetargu

						Przedmiotowa nieruchomość na podstawie Zaświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy Skępe nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie nie trwają prace nad wprowadzeniem Miejscowego Planu Zagospodarowania			

Sprzedawana nieruchomo?? nie jest obci??ona ?adnymi ci??arami ani zobowi?zaniami. Dzia?ka posiada bezpo?redni dost?p do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Sprzedawana nieruchomo?? posiada ustalone granice.

II. Warunki przetargu

Przetarg na sprzeda? wy?ej opisanej nieruchomo?ci organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. 1222,1717), Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.) oraz Zarz?dzenia Nr 52/2025 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 21 lutego 2025 roku w sprawie: wyra?enia zgody na zbycie nieruchomo?ci Skarbu Pa?stwa.

1) Warunkiem udzia?u w przetargu jest wp?acenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 27.06.2025 r.**

na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spó?dzielczym w Lipnie, tytu?em zabezpieczenia na wypadek uchylenia si? od zawarcia umowy. Wadium nale?y wnie?? w pieni?dzu. Dowód wp?acenia wadium podlega przed?o?eniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 03.07.2025 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w Sali nr 14 na I piętrze.

2) Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników przetargu, je?eli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowi?zany jest stawi? si? do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Starost? Lipnowskiego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygra?, zalicza si? na poczet ceny nabycia nieruchomo?ci. W razie nieprzyst?pienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedaj?cego.

W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cen? nabycia. Pozosta?ym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezw?ocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwo?aniu, zamkni?ciu przetargu, uniewa?nieniu przetargu lub zako?czeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie po?niej ni? przed up?ywem 3 dni.

4) Koszty zwi?zane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywaj?cy przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu mo?e odwo?a? przetarg z wa?nych powodów, niezw?ocznie podaj?c informacj? o jego odwo?aniu do publicznej wiadomo?ci.

6) Dodatkowe informacje dotycz?ce nieruchomo?ci oraz warunków przetargu mo?na uzyska? w Wydziale Gospodarki i Zarz?dzania Nieruchomo?ciami Powiatu i Skarbu Pa?stwa przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 26, parter, tel. (054) 30 66 153.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com