Przetargownik

Wydanie nr **15/10/2025** z dnia 15 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łany przy ul. Słonecznej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 93.800,00
Powierzchnia: 1064.00

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec
og?asza

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzeda? nieruchomo?ci niezabudowanej, po?o?onej w miejscowo?ci ?any przy ul. S?onecznej, oznaczonej ewidencyjnie numerami dzia?ek: 1085/41, 1086/41 oraz 1087/41, arkusz mapy 2, obr?b ?any, dla których S?d Rejonowy w Gliwicach prowadzi ksi?g? wieczyst? nr GL1G/00004186/2, stanowi?cych w?asno?? Gminy Rudziniec.

Ksi?ga wieczysta nr GL1G/00004186/2 wolna jest od wpisów praw, roszcze? i ogranicze? ujawnionych w dziale III. Numery dzia?ek, powierzchnie, ceny wywo?awcze, daty i godziny przetargów, kwoty wadiów oraz terminy wniesienia wadiów zosta?y okre?lone w poni?szej tabeli.

Lp. 1
Nr dzia?ki 1085/41
Powierzchnia (ha) 0,1064
Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 9:00
Cena wywo?awcza (z? netto) 93 800,00
Wysoko?? wadium (z?) 10 000,00
Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Lp. 2
Nr dzia?ki 1086/41
Powierzchnia (ha) 0,0692
Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 10:00
Cena wywo?awcza (z? netto) 80 800,00
Wysoko?? wadium (z?) 10 000,00
Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Lp. 3
Nr dzia?ki 1087/41
Powierzchnia (ha) 0,0621
Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 11:00
Cena wywo?awcza (z? netto) 72 800,00
Wysoko?? wadium (z?) 10 000,00
Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Tabela Zestawienie dzia?ek przeznaczonych do sprzeda?y, ich powierzchni, terminów przetargów, cen wywo?awczych dzia?ek, wysoko?ci wadiów oraz terminów wniesienia wadiów

Do ceny nieruchomo?ci osi?gni?tej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i us?ug VAT w wysoko?ci 23 % zgodnie z ustaw? z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i us?ug (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361 ze zm.).

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rudziniec, który obejmuje tereny so?ectw: Chech?o, ?any i fragment so?ectwa P?awniowice, zatwierdzonego uchwa?? Nr XIX/173/04 Rady Gminy Rudziniec z dnia 5 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. ?l. z dnia 8 wrze?nia 2004 r. Nr 86 poz. 2445), teren obejmuj?cy dzia?ki nr 1085/41, 1086/41 oraz 1087/41, oznaczony jest symbolem:
Mn - tereny mieszkaniowo-us?ugowe – nowej zabudowy jednorodzinnej;
1) Przeznaczenie podstawowe:
a) zabudowa mieszkaniowa,
b) zabudowa gospodarcza (gara?e, budynki pomocnicze za wyj?tkiem du?ych budynków inwentarskich) oraz dojazdy,
c) ziele? i ogrody przydomowe.
2) Przeznaczenie uzupe?niaj?ce:
a) zabudowa dla prowadzenia dzia?alno?ci us?ugowej w ramach us?ug nieuci??liwych – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, us?ug produkcyjnych oraz warsztatów powoduj?cych
zwi?kszenie ruchu samochodowego,
b) uzbrojenie dzia?ki.

Ponadto, zgodnie z rysunkiem przywo?anego planu miejscowego cz??ci przedmiotowych dzia?ek znajduj? si? w strefie „E” ochrony ekspozycji.

Ze szczegó?owymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mo?na zapozna? si? w siedzibie urz?du, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zak?adce zagospodarowanie przestrzenne, jak równie? na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Warunki udzia?u w przetargu zosta?y okre?lone w og?oszeniu o przetargu, którego pe?na tre?? znajduje si? na tablicy og?osze? w siedzibie Urz?du Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzi?cu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informacj? o og?oszeniu przetargu, podaje si? do publicznej wiadomo?ci w prasie.
Szczegó?owych informacji dot. dzia?ek b?d?cych przedmiotem przetargów, mo?na uzyska? w Urz?dzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 (II pi?tro) lub telefonicznie pod numerem (32) 4000 780.

Kontakt

Dzia?ki Rudziniec

gctrader@wp.pl

324000780

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com