Przetargownik | Wydanie nr **06/05/2014** z dnia 6 maja 2014 roku, ISSN 2392-215X

pierwsza licytacja nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 100.000,00
Powierzchnia: 57.00

Szczegóły

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym w Gorzowie Wielkopolskim

Przemysław Gągało

Kancelaria Komornicza w Strzelcach Krajeńskich

66-500 Strzelce Krajeńskie, ul. Katedralna 5

tel. 95-7631765 e-mail: strzelce@komornik.org

www.strzelce.komornik.org

Km 1639/13

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr GW1K/00004007/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorzowie Wielkopolskim Przemysław Gągało, na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **06-06-2014r. o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Gorzowie Wielkopolskim Zamiejscowy Wydział w Strzelcach Kraj. ul. Rynek 2-3, w sali nr 13 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości należącej do Janusza Degórskiego, położonej: 66-530 Drezdenko, Grotów 91, dla której Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. XIV zamiejsc. Wydz. Ksiąg Wieczystych w Strzelcach Kraj. prowadzi księgę wieczystą o numerze **GW1K/00004007/5.** Przedmiotową nieruchomość stanowi działka ewidencyjna nr 195/15 o pow. 0,4200 ha, w tym RV-0,2400 ha, S/RV-0,0400 ha, PsV-0,0600 ha, Br/RV-0,0800 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 57,03 m², budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 20,00 m² oraz dwoma budynkami gospodarczymi o konstrukcji drewnianej. Budynek mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny wiodącej funkcji mieszkalnej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oraz tereny rolnicze (Natura 2000, Puszcza Notecka).

Suma oszacowania wynosi: 100.000,00 zł,

Cena wywoławcza jest równa 3.4 sumy oszacowania i wynosi 75.000,00 zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10.000,00 zł** – najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg (decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto). Rękojmię można uiścić na konto komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 2 w Gorzowie 54 1020 1967 0000 8202 0052 4454** lub na konto depozytowe sądu **BGK/O Zielona Góra 08 1130 1222 0030 2044 8390 0001**

Rękojmia może być też złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu, stosownie do prawomocnego postanowienia

sądu o utracie rękojmi.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 15:00, zaś akta postępowania egzekucyjnego można przeglądać w ww. terminie w Sądzie Rejonowym Zamiejscowy Wydział w Strzelcach Krajeńskich, pod sygn. Akt **XICo 496/13.**

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przesądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przyznaniu własności. ***Operat szacunkowy nieruchomości jest do wglądu w kancelarii komornika.***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com