Przetargownik | Wydanie nr **16/07/2025** z dnia 16 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. sprzeda nieruchomość

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 423.000,00
Powierzchnia: 100.10

Szczegóły

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. z siedzibą w Bełchatowie, ul. Węglowa 5, 97-400 Bełchatów

ogłasza aukcję na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej

zabudowanej administrowanej
przez

Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów Rogowiec
ul. Św. Barbary 3

97- 400 Bełchatów, skr. poczt.100

I. OPIS PRZEDMIOTU AUKCJI

Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zlokalizowanej przy ul. Parkowej 6 w miejscowości Złoczew, obręb nr 01, powiat sieradzki, województwo łódzkie składającej się z działki ewidencyjnej nr 290 o powierzchni 0,2022 ha wraz z prawem własności posadowionego na niej parterowego budynku administracyjnego o powierzchni użytkowej 100,10 m^2, częściowo podpiwniczonego, wyposażonego w przyłącze elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne i piec na olej opałowy, wraz z parterowym budynkiem garażowym o pow. użytkowej 102,04 m² a także placem ogrodzonym, częściowo utwardzonym kostką betonową, płytami betonowymi i asfaltem. Łączna powierzchnia utwardzeń wynosi 866,50 m². Na przedmiotowej nieruchomości ustanowione jest nieodpłatne i nieograniczone w czasie prawo służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A., w odniesieniu do urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii elektroenergetycznej niskiego napięcia i słupa energetycznego, posadowionych na tej działce.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sieradzu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00032736/5.

II. Szczegółowe zasady dotyczące organizacji i prowadzenia aukcji zawiera

„Regulamin określający zasady przeprowadzenia aukcji na zbycie nieruchomości”, który jest dostępny na stronie: https://pgegiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci, zwany dalej ”Regulaminem”.

III. CENA WYWOŁAWCZA

Cena wywoławcza: 423 000,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100).

Zgodnie z Art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku VAT, nieruchomość będąca przedmiotem

aukcji jest zwolniona z podatku VAT.

Strony transakcji mają możliwość rezygnacji ze zwolnienia i opodatkowania podatkiem VAT, wg stawki 23%, po spełnieniu warunków zawartych w art. 43 ust. 10 ustawy o VAT.

IV. WADIUM

Warunkiem przystąpienia do aukcji jest wpłacenie w formie pieniężnej wadium w wysokości **42 300,00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące trzysta złotych 00/100) na rachunek bankowy: Bank PKO BP S.A. O/Bełchatów **38 1020 3958 0000 9102 0015 0987** z dopiskiem: **Wadium Aukcja – Złoczew**. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne zostaną zaksięgowane na rachunku bankowym Sprzedającego na dwa dni poprzedzające dzień przeprowadzenia aukcji. Wadium złożone przez Uczestników aukcji, którzy nie zostali dopuszczeni do udziału w aukcji, bądź których oferty nie zostały wybrane oraz w przypadku odwołania, unieważnienia lub zamknięcia aukcji, zwraca się w terminie 7 dni od dnia przeprowadzenia aukcji, natomiast wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com