**Przetargownik**

Wydanie nr **22/04/2014** z dnia 22 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# OŚRODEK WYPOCZYNKOWY i SPORTÓW WODNYCH „WITKA”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.379.174,00
Powierzchnia: 3680.00

### Szczegóły

„ELBEST” sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY i SPORTÓW WODNYCH „WITKA”

Niedów, 59-901 Zgorzelec 3

W skład nieruchomości wchodzą:

a)  prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działki:

-nr 9/5, 9/1, 19/2, 3/9 o łącznej pow. 45 607,00m2, Obręb 12 Niedów, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie;  KW nr JG1Z/00018931/5,

-nr 261/7 o pow. 5 800,00m2, Obręb 17 Ręczyn, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie;  KW nr JG1Z/00046331/4,

b)  prawo własności budynków wchodzących w skład OWiSW „Witka”, w tym :

- hotel „Górnik”,

- 5 domków 4 os.,

- 10 domków 3 os.,

- 6 domków 4 os.,

- domki „Akacja” i „Kasztan” (2 szt.),

- domki „Rybak” (3 szt),

- domek „Rybak-4” (1 szt.),

- domki wypoczynkowe 3 osobowe (5 szt.),

- domek kempingowy „Biały Dom”,

- budynek baru,

- hydrofornia wody pitnej,

- hydrofornia wody przemysłowej,

- budynek trafostacji,

- budynek ubikacji,

- budynek Pub (Kawiarnia) Yama Yana,

- budynek gospodarczy I - wyłączony z użytkowania,

- budynek gospodarczy II - wyłączony z użytkowania,

- budynek hotelowy „Pod kominkiem” - wyłączony z użytkowania,

- pawilon gastronomiczny - wyłączony z użytkowania.

Na terenie ośrodka znajdują się 132 miejsca noclegowe.

Na terenie nieruchomości znajdują się także plac zabaw, boisko oraz 68 miejsc parkingowych, w tym część zadaszonych.

Cena wywoławcza netto wynosi: 1.379.174,00 zł

Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości, ciężarach i ograniczeniach jej dotyczących oraz warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej www.elbest.pl

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: biuro.administracja@elbest.pl

**Termin składania ofert: do dnia 30.05.2014r. godz. 11:00, decyduje data wpływu.**