**Przetargownik**

Wydanie nr **13/01/2014** z dnia 13 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# OŚRODEK SZKOLENIOWO WYPOCZYNKOWY „ZŁOTY SEN”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 7.997.398,00
Powierzchnia: 2087.00

### Szczegóły

„ELBEST” sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

OŚRODEK SZKOLENIOWO WYPOCZYNKOWY „ZŁOTY SEN”

Złotniki Lubańskie

59-820 Leśna

W skład nieruchomości wchodzą:

a)  prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działki:

-nr 344/4 o pow. 8 377,00m2, Obręb 0015 Złotniki Lubańskie, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW -nr JG1L/00024253/2,

-nr 344/3 o pow. 1 746,00m2, Obręb 0015 Złotniki Lubańskie, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW nr JG1L/00024253/2,

-nr 324/2 o pow. 3 900,00m2, Obręb 0010 Stankowice, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW nr JG1L/00013688/0,

b)  prawo własności do działki, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 324/6 o pow. 500,00m2, Obręb 0010 Stankowice, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW nr JG1L/00018817/9,

c)  prawo własności budynków wchodzących w skład OSW „Złoty Sen”, w tym:

- budynek konferencyjno – hotelowy,

- budynek recepcji,

- kawiarnia,

- budynek restauracyjny, w budynku znajduje się SPA i odnowa biologiczna,

- domki „Brda” (5 szt.),

- domki „Legar” (8 szt.),

- domek „Bungalow”,

- baszta,

- budynek pompowni.

W kompleksie znajdują się 102 miejsca noclegowe. Do dyspozycji gości ok. 60 miejsc parkingowych.

Na terenie nieruchomości znajdują się także: plac zabaw oraz basen odkryty.

Cena wywoławcza netto wynosi: 7.997.398,00 zł.

Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości, ciężarach i ograniczeniach jej dotyczących oraz warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej www.elbest.pl

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: biuro.administracja@elbest.pl

**Termin składania ofert: do dnia 20.02.2014r. godz. 11:00, decyduje data wpływu.**