**Przetargownik**

Wydanie nr **01/09/2014** z dnia 1 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

# OŚRODEK SPORTU I REKREACJI WAWRZKOWIZNA

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 7.677.527,00
Powierzchnia: 474780.00

### Szczegóły

„ELBEST” sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

OŚRODEK SPORTU I REKREACJI WAWRZKOWIZNA

Wawrzkowizna 1

97-400 Bełchatów

W skład nieruchomości wchodzą:

a) prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działki:

- nr 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011 (o pow. 19 063,00$m^2$, Obręb 0007 Nowy Janów), dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PT1B/00029695/9,

- nr 634/1, 634/2, 634/3, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 635 (o pow. 428 180,00$m^2$, Obręb 0032 Rząsawa), dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PT1B/00033459/4,

- nr 20/16, 20/17, 20/18, 20/19 (o pow. 27 537,00$m^2$, Obręb 0018 Wola Grzymalina) , dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PT1B/00033079/6,

b) prawo własności następujących budynków:

- Domki campingowe BRDA (32 szt.),
- Segment domków drewnianych nad wodą (3 szt.),
- Domki drewniane Ranczo (7 szt.),
- Hotel Wawrzek,
- Segmenty willowe (3 szt.),
- Restauracja Wawrzek,

- Hotelik,
- Budynek przy boisku sportowym,
- Budynek socjalno-administracyjny,
- Budynek Hydroforni,
- Budynek techniczny kontener oczyszczalni ścieków,
- Stacja Transformatorowa,
- Magazyn składowy stalowy, budynek gospodarczy, wiata hangar, wiata wozownia,
- Budynek – portierni,
- Sanitariat przy plaży,
- Pawilon sanitarny (2 szt.),
- Budynek gastronomiczny Mikrus,
- Punkt gastronomiczny altanka,
- Stajnia ze stodołą,
- Stajenka dla kucy i kóz,
- Kurnik.

Ośrodek znajduje się w dużej mierze na terenie leśnym. Na terenie Ośrodka zlokalizowane są: ogólnodostępne kąpielisko z plażą oraz zjeżdżalnią wodną, pełnowymiarowe boisko sportowe z oświetleniem i zapleczem, dwa boiska do siatkówki, boisko do koszykówki, dwa korty tenisowe, siłownia, dwie sauny, gabinet masażu, wypożyczalnia sprzętu wodnego (kajaki, rowery wodne), wypożyczalnia gokartów, stadnina koni, wybieg dla koni, ogródek zoologiczny z kucami, kozami, owcami, baranami, altanki drewniane, place ogniskowe, parkingi.

Cena wywoławcza netto wynosi: 7.677.527,00 zł

Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej www.elbest.pl

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: biuro.administracja@elbest.pl

**Termin składania ofert: do dnia 30.09.2014r. godz. 11:00, decyduje data wpływu.**

**Uwaga: pierwotny termin składania ofert określony na 29.08.2014r. godz. 11:00 został przedłużony i aktualnie to 30.09.2014r. do godz. 11:00.**



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com