Przetargownik

Wydanie nr **18/06/2015** z dnia 18 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Sidra

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 400.000,00
Powierzchnia: 458.40

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójta Gminy Sidra

Na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) **- ogłasza się V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości** (poprzednie przetargi odbyły się: 12.11.2013 r., 28.03.2014 r., 18.07.2014 r., 19.01.2015 r.)

Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 766/1 o powierzchni 1,7911 ha, położona w miejscowości Sidra przy ul. Zielonej 4, KW nr BI1S/00031586/1. Działka porośnięta lasem sosnowym z domieszką pojedynczych drzew liściastych, ogrodzona z dwóch stron płotem trwałym.

Na działce tej zlokalizowany jest budynek byłego ośrodka zdrowia – drewniany, parterowy, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym, o powierzchni zabudowy 319,9 m^2, pow. użytkowa 458,4 m^2. Na parterze znajdują się 22 pomieszczenia i korytarz na całej długości budynku, na poddaszu jest 12 pomieszczeń i klatka schodowa.

Obok w/w budynku znajduje się budynek gospodarczy – pow. użytkowa 119,6 m^2, murowany, parterowy, nie podpiwniczony z utwardzonym placem, śmietnik betonowy i dwa domki kempingowe.

Nieruchomość wyposażona jest w sieć energetyczną, przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne (szambo lokalne).

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze nie posiadającym prawomocnego planu zagospodarowania przestrzennego. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.

Cena wywoławcza nieruchomości: **400.000,00 zł** (czterysta tysięcy złotych). Wadium wynosi: **40.000,00 zł** (czterdzieści tysięcy złotych). Minimalne postąpienie: **4.000,00** zł (cztery tysiące złotych). Przetarg odbędzie się w dniu **17.07.2015 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy Sidra w sali Ośrodka Kultury.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce, w terminie do 13.07.2015 r. na konto Urzędu Gminy Sidra nr BS Sokółka 28 8093 0000 0000 1140 2000 0040 (z takim wyprzedzeniem by komisja przetargowa potwierdziła wniesioną wpłatę na koncie gminnym w dniu 13.07.2015 r.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia o ile osoba przystępująca do przetargu wygra przetarg. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy jeżeli osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w wyznaczonym dniu.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości, pomniejszoną o wpłacone wadium, którą należy uiścić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Koszt umowy notarialnej oraz ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi nabywca.

Osoba pozostająca w związku małżeńskim, która zamierza przystąpić do przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową obowiązana jest złożyć komisji przetargowej, przed rozpoczęciem przetargu pisemną zgodę małżonka na nabycie nieruchomości gminnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając przyczyny odwołania do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Sidra, pok. Nr 7, tel. 85 722 09 88.

Ogłoszenie niniejsze umieszczono na stronie internetowej BIP UG Sidra: http://epodlasie.wipb.pl/biptest/ug_sidra oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sidra.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com