Przetargownik

Wydanie nr **01/04/2025** z dnia 1 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 284.800,00
Powierzchnia: 135.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ

W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM RAFAŁA PIECHY

ZAWISŁYM PRZED SĄDEM REJONOWYM KATOWICE-WSCHÓD W KATOWICACH POD SYGN. AKT KA1K/GUp-s/778/2024

Syndyk masy upadłości Rafała Piechy – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – zawiadamia o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położnej w województwie opolskim, w powiecie strzeleckim, w miejscowości Stary Ujazd, przy ul. Głównej [wcześniej: Czterdziestolecia], w obrębie ewidencyjnym 0088, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OP1S/00003738/1/1.

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywoławcza przedmiotu przetargu to wartość rynkowa nieruchomości, tj. **284 800,00 PLN**.
2. Kryterium wyboru oferenta jest najwyższa cena.
3. Przedmiot przetargu sprzedawany jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej.
4. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, nie później niż w terminie czterech miesięcy od dnia wyboru oferenta.
5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie w zamkniętej kopercie, z wyraźnym dopiskiem "NIE OTWIERAĆ – STARY UJAZD - PRZETARG", pisemnej oferty, którą należy składać w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Klaudii Jakubiec-Tuszakowskiej w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 1/35, w godzinach od 8:00 do 16:00 lub przesłać pocztą, w terminie do dnia **24 kwietnia 2025 r. do godz. 09:00. Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego.** W przypadku, gdy zostaną złożone dwie ważne oferty, przedstawiciel syndyka kwalifikuje je do dodatkowej ustnej licytacji. Jeżeli zostaną złożone trzy i więcej ważnych ofert, przedstawiciel syndyka kwalifikuje trzy najwyższe oferty do dodatkowej ustnej licytacji. Dodatkowa licytacja ustna odbędzie się w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu, tj. dnia 24 kwietnia 2025 r. o godz. 10:45. W przypadku licytacji

kwota postąpienia wynosić będzie 1 000,00 PLN. Wadium w kwocie 29 000,00 PLN należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Rafała Piechy, o numerze: **44 1600 1462 1718 2271 0000 0001**, prowadzonym przez BNP Paribas Bank Polska S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt KA1K/GUp-s/778/2024, *nazwa Oferenta*". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.

6. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 24 kwietnia 2025 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 10:00.**

7. Niezawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, z przyczyn, za które oferent, którego oferta została wybrana, ponosi odpowiedzialność, skutkować będzie zachowaniem wpłaconej kwoty wadium.

8. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

9. Oględziny nieruchomości odbędą się 17 kwietnia 2025 r. w godzinach 9:00 – 10:00.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: biuro@tuszakowscy.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00 lub w formie mailowej.

Klaudia Jakubiec-Tuszakowska

doradca restrukturyzacyjny

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com