Przetargownik

Wydanie nr **17/02/2014** z dnia 17 lutego 2014 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY - Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 43.700,00
Powierzchnia: 1594.00

Szczegóły

TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach 40-389, ul. Lwowska 23,

zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Katowicach

KRS 0000003157, NIP 632-17-92-812

kapitał zakładowy w kwocie 1.494.862.990,00 zł

wpłacony w całości

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, 40-389 Katowice

ZAPRASZA

Do zapoznania się z niżej opisaną nieruchomością i składania w siedzibie Spółki pisemnych ofert na zakup:

Prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 2439/25 i powierzchni 1.594,00 m^2 (obręb 27 – Łaziska Średnie, karta mapy 1), położonej w Łaziskach Górnych (woj. śląskie) przy ul. Łąkowej.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00056516/1.

Współrzędne GPS – N: $50^o7'54,08"$; E: $18^o51'33,62"$

Cena netto przedmiotu sprzedaży wynosi **43.700,00 zł**

Termin składania ofert do dnia **17.03.2014r.** do godz. 12^{00}.

Postępowanie odbędzie się w dwóch etapach:

zebranie wstępnych ofert,

negocjacje z potencjalnymi oferentami.

Pełna informacja o nieruchomościach oraz wymagania ofertowe zostały opublikowane na stronie internetowej **www.tauron-nieruchomosci.pl**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 324 32 28 oraz 32 467 33 11

od poniedziałku do piątku w godz. 8^{00} – 14^{00}.

Opis nieruchomości:

1. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, położona w Łaziskach Górnych przy ul. Łąkowej, obręb 27 Łaziska Średnie, składa się z działki o numerze ewidencyjnym 2439/25 i powierzchni 1.594,00 m^2.

2. Działka gruntowa zlokalizowana jest w odległości około 3,5 km od centrum miasta Łaziska Górne oraz około 2,0 km od wjazdu na drogę krajową DK-81.
Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości od strony południowej stanowią tory kolejowe, od północnej droga dojazdowa od ul. Łąkowej oraz tereny Elektrowni „Łaziska", od strony zachodniej i wschodniej działki niezabudowane.

3. Nieruchomość nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej.
Na działkach stanowiących własność osób fizycznych nie są ustanowione służebności drogowe dla działki gruntowej o numerze ewidencyjnym 2439/25.

4. Działka posiada kształt regularny, trapezowy, teren zasadniczo płaski. Od strony południowej znajduje się skarpa, na której zlokalizowane są tory kolejowe.
Jest niezabudowana, porośnięta trawą i nie posiada ogrodzenia.

5. W drodze dojazdowej od strony północnej przebiega sieć wodociągowa oraz biegnie linia energetyczna. Przez teren nieruchomości równolegle do jej południowej granicy w odległości 10 m przechodzi rurociąg kanalizacyjny.

6. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056516/1.

7. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Łaziska Średnie w Łaziskach Górnych nieruchomość ta położona jest na terenach, na których budownictwo mieszkaniowe powinno być kontynuowane dopiero po ograniczeniu zagrożeń sozologicznych powodowanych przez hutę, elektrownię i hałdę „Skalny". Na tych terenach powinny być przede wszystkim realizowane obiekty usługowe nieuciążliwe dla środowiska i mieszkańców. W istniejącej zabudowie mieszkaniowej powinny być przeprowadzone techniczne i budowlane zabiegi ograniczające oddziaływanie uciążliwych obiektów przemysłowych, a tam gdzie to będzie niemożliwe, funkcja mieszkaniowa powinna być zamieniona na funkcje usługowe. Na terenach dopuszcza się realizację: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg dojazdowych, parkingów i garaży związanych z obsługą, a także dla użytkowników
z zewnątrz oraz zieleni urządzonej o powierzchni nie mniejszej niż 40 % działki budowlanej.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com