Przetargownik

Wydanie nr **25/09/2015** z dnia 25 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 510.207,00
Powierzchnia: 1227.70

Szczegóły

TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach 40-389, ul. Lwowska 23,

zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Katowicach

KRS 0000003157, NIP 632-17-92-812

kapitał zakładowy w kwocie 1.494.459.310,00 zł

wpłacony w całości

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

TAURON Wytwarzanie S.A.

ZAPRASZA

do zapoznania się z przedmiotową nieruchomością i składania dokumentów przetargowych
na zakup:

**prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łaziskach Górnych
przy ul. Wyzwolenia 4 (obręb nr 26 Łaziska Górne, karta mapy 5) obejmującego działkę ewidencyjną nr 1276/120 o powierzchni 2.249,00 m^2 wraz z prawem własności budynku byłej szkoły z wyposażeniem i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności.**

Nieruchomość objęta księgą wieczysta nr KA1M/00056516/1.

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **510.207,00 zł**
(słownie: pięćset dziesięć tysięcy dwieście siedem złotych 00/100)

Współrzędne GPS – N: 50°7’54.77”; E: 18°50’24.4”

Termin składania dokumentów i wadiów - **23.10.2015r. godz. 15^{00}.**

Licytacja odbędzie się w dniu **27.10.2015r. o godz. 12^{00}** w Katowicach,

ul. Lwowska 23, pokój 703 C.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

www.tauron-nieruchomosci.pl

–

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 467 33 11 oraz 32 467 33 10

od poniedziałku do piątku w godz. 7 ^{00} – 15 ^{00}.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;

Zakładka: pozostałe nieruchomości

Obszar: Łaziska Górne

Typ obiektu/gruntu: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej szkoły z wyposażeniem i budowlami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności

Adres: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia

Oznaczenie: 1276/120 obręb 0026 Łaziska Górne

Pow. gruntu [m2]: 2.249,00 m^2

Opis nieruchomości:

1. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły z wyposażeniem i budowlami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności położona jest w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, składa się z działki gruntowej o numerze ewidencyjnym 1276/120 i powierzchni 2.249,00 m^2. Zlokalizowana jest ok. 1,2 km od wjazdu na DK 81 (Katowice – Skoczów), w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowych Elektrowni Łaziska, obiektów o charakterze rekreacyjnym i usługowym, boiska sportowego oraz mieszkalnych budynków wielorodzinnych stanowiących historyczną kolonię robotniczą.

2. Działka posiada kształt regularny, teren płaski, częściowo ogrodzony. Nieruchomość w pełni uzbrojona, zapewniająca dostęp do mediów: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć ciepłownicza.

3. Część niezabudowaną działki stanowi wjazd na nieruchomość i obejście o nawierzchni asfaltowej oraz częściowo z kostki betonowej, trawniki i zieleń ozdobna.

4. Opis składnika budowlanego: budynek szkoły z salą gimnastyczną o powierzchni zabudowy 789,00 m^2 i powierzchni użytkowej 1.227,70 m^2 (w tym powierzchnia piwnic o wysokości 1,85 m - 226,37 m^2). Budynek składa się z dwóch części funkcjonalnych, tj. segmentu dydaktycznego, mieszczącego pomieszczenia dawnej szkoły, tj. sale lekcyjne, sekretariat, pokój nauczycielski, bibliotekę, pomieszczenia magazynowe i gabinety dyrekcji oraz segmentu sportowego (dobudowanego w późniejszym okresie) mieszczącego salę gimnastyczną, szatnię, sanitariaty oraz pomieszczenie trenera. Część dydaktyczna to obiekt z lat 20 – tych XX w., wolnostojący o rzucie prostokąta, piętrowy, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest z zewnątrz ocieplony i otynkowany. Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania (zasilana z sieci ciepłowniczej), wodno-kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej.

5. Wyposażenie stanowią w większości przyrządy sportowe sali gimnastycznej.

6. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych, teren przedmiotowej działki gruntu oznaczony jest symbolem A/UO/UK – tereny usług administracji, oświaty,

kultury. Budynek szkoły objęty jest miejską ochroną konserwatorską.

7. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056516/1.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com