Przetargownik

Wydanie nr **25/09/2015** z dnia 25 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego (licytacji

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 19.560,00
Powierzchnia: 756.00

Szczegóły

TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach 40-389, ul. Lwowska 23,

zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Katowicach

KRS 0000003157, NIP 632-17-92-812

kapitał zakładowy w kwocie 1.494.459.310,00 zł

wpłacony w całości

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

w trybie przetargu ustnego (licytacji)

TAURON Wytwarzanie S.A.

ZAPRASZA

do zapoznania się z niżej opisaną nieruchomością i udziału w przetargu ustnym

na sprzedaż:

prawa użytkowania wieczystego gruntu obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 1277/115 i powierzchni 756,00 m^2 (obręb 26 – Łaziska Górne, karta mapy 5), położonej w Łaziskach Górnych (woj. śląskie) przy ul. Wyzwolenia.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00056975/6.

Współrzędne GPS – N: $50^o7'49"$; E: $18^o50'11.7"$

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **19.650,00 zł.**

Termin składania dokumentów i wadiów do dnia **26.10.2015 r.** do godz. 12^{00}.

Licytacja odbędzie się w dniu **28.10.2015r. o godz. 12^{00}** w Katowicach,

ul. Lwowska 23, pokój 703 C.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

www.tauron-nieruchomosci.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 467 33 11 oraz 32 467 33 10

od poniedziałku do piątku w godz. 7^{00} – 15^{00}.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;

Zakładka: pozostałe nieruchomości

Obszar: Łaziska Górne

Typ obiektu/gruntu: grunt niezabudowany

Adres: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia

Oznaczenie: 1277/115 obręb 26 Łaziska Górne

Pow. gruntu [m2]: 756,00 m^2

Spółka: TAURON Wytwarzanie S.A

Osoba do kontaktu: Lidia Nawrat, +48 32 4673311

Opis nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, obręb 26 Łaziska Górne, k.m.5, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego działki o numerze ewidencyjnym 1277/115 i powierzchni 756,00 m^2.

2. Działka zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej miasta, w bliskim sąsiedztwie terenów przemysłowych huty, w odległości około 2,5 km od centrum miasta.

3. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości od strony północnej stanowią tereny zabudowane domami wielorodzinnymi. Od strony wschodniej i zachodniej znajdują się niezabudowane i nieużytkowane działki budowlane, od strony południowej znajduje się ulica Wyzwolenia. Do nieruchomości można dojechać od centrum miasta oraz jadąc drogą krajową DK 81 - relacji Katowice – Wisła. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości około 500m od nieruchomości.

4. Infrastruktura administracyjna oraz społeczno-usługowa miasta, usytuowana jest w odległości 2,5 km od nieruchomości.

5. Działka jest nieogrodzona, porośnięta trawami, posiada kształt regularny, prostokątny, wydłużony, jej szerokość wynosi 11 m, a teren działki jest zasadniczo płaski.

6. W ulicy Wyzwolenia biegnie sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz linia energetyczna.

7. Przez przedmiotową nieruchomość przebiega murowany kanał o przekroju 1000mm, mieszczący eksploatowany rurociąg ścieków przemysłowo- deszczowych Oddziału Elektrownia Łaziska (wraz z zlokalizowaną w północnej części działki komorą rewizyjną z betonowym naziemnym włazem), będący własnością TAURON Wytwarzanie S.A., który będzie przedmiotem ustanowienia stosownych służebności.

8. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056975/6.

9. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych (URM Nr XLV/318/2001 z dnia 11.12.2001r.) przedmiotowa działka posiada przeznaczenie 4 MU/UHGR - tereny, na których budownictwo powinno być kontynuowane w miarę ograniczenia zagrożeń sozologicznych powodowanych przez hutę, elektrownię i pozostałe zakłady przemysłowe.

Na tych terenach powinny być przede wszystkim realizowane obiekty usługowe nieuciążliwe dla środowiska i mieszkańców. W istniejącej zabudowie mieszkaniowej powinny być przeprowadzone techniczne i budowlane zabiegi ograniczające oddziaływanie uciążliwych obiektów przemysłowych, a tam gdzie to będzie niemożliwe, funkcja mieszkaniowa powinna być zamieniona na funkcje usługowe. Na terenach dopuszcza się realizację: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg dojazdowych, parkingów i garaży związanych z obsługą oraz dla użytkowników z zewnątrz, a także zieleni urządzonej o powierzchni nie mniejszej niż 40 % działki budowlanej.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com