Przetargownik

Wydanie nr **23/02/2016** z dnia 23 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie bezprzetargowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 600.000,00
Powierzchnia: 4850.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

w trybie bezprzetargowym

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Jaworznie przy ul. Promiennej 51, 43-603 Jaworzno

ZAPRASZA

Do składania pisemnych ofert na zakup:

Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej urządzeniami parkingu strzeżonego, położonego w Katowicach przy ul. Wiertniczej, na którą składają się działki gruntowe oznaczone numerami ewidencyjnymi 802/72 i 447/5 o łącznej powierzchni 4.850.00 m^2 (obręb 004 – Dąbrówka Mała, karta mapy 1).

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1K/00042445/9.

Współrzędne GPS – N 50^o16’19,3”; E 19^o 03’ 21,4”

Oferty prosimy składać w nieprzekraczalnym terminie do **22.03.2016r.**, w kancelarii ogólnej TAURON Wytwarzanie S.A. w Jaworznie przy

ul. Promiennej 51, lub przesyłać pocztą na adres TAURON Wytwarzanie S.A.

Departament Wsparcia i Zarządzania Nieruchomościami , 43-603 Jaworzno ul. Promienna 51, z dopiskiem „Oferta – Parking samochodowy w Katowicach”.

Oferowana cena zakupu netto nie może być niższa od kwoty **600.000,00 zł**
(słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100).

Z każdym z oferentów zostaną przeprowadzone negocjacje, celem ustalenia ostatecznej ceny zakupu nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 467 33 10 oraz 32 467 24 63 od poniedziałku do piątku w godz. 7^{00} – 15^{00}.

Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana urządzeniami parkingu strzeżonego, położona jest w Katowicach przy ul. Wiertniczej, składają się na nią działki gruntowe jako przedmiot prawa użytkowania wieczystego (do dnia 05.12.2089r.) oznaczone numerami ewidencyjnymi 802/72 o pow. 2.870,00 m^2 i 447/5 o pow. 1.980,00 m^2 (obręb 0004 – Dąbrówka Mała, karta mapy 1).

Na terenie nieruchomości znajdują się:

- Miejsca parkingowe utwardzone asfaltem oraz droga dojazdowa do nich od bramy (powierzchnia zabudowy 2.966,00 m^2);

- Ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach stalowych z bramą i furtką stalową oraz drugą bramą stalową bez furtki (wysokość ogrodzenia 2 m, łączna długość 288 mb.);

- Oświetlenie parkingu w postaci 5 sztuk żelbetowych słupów oświetlenia ulicznego;

- Sieć kanalizacji deszczowej o średnicy 300 mm i 200 mm, o długości 82,00 m, wraz ze studzienkami ściekowymi w ilości 8 sztuk;

- Fundamenty i płyta betonowa pod kiosk obsługi parkingu;

- Komora rozdzielcza sieci cieplnej, usytuowana w części wschodniej oraz sieć cieplna przebiegająca pośrodku działki;

- Sieć naziemna wysokiego napięcia 110 kV;

- Sieć teletechniczna wraz ze studzienkami;

- Sieć energetyczna niskiego napięcia zasilająca lampy oświetlenia ulicznego.

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1K/00042445/9.

Zgodnie z zapisem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice (II Edycja) nieruchomość ta położona jest na obszarze wielkopowierzchniowych centrów handlowo-usługowych z ograniczeniem obszaru przeszkoda rozległą o ograniczeniu wysokości zabudowy do 404 m n.p.m. z dopuszczalnym przeznaczeniem zabudowy usługowej i z ograniczeniem (zakazem) nowej zabudowy kubaturowej pod linią energetyczną WN (110 kV) oraz nad siecią ciepłowniczą (kanałową 2xDn315), dla których szerokość strefy ochronnej wynosi 2x19m od osi słupa dla sieci energetycznej oraz 2x3 m od osi rurociągu.

Uwaga:

Dla nieruchomości została opracowana wstępna koncepcja zagospodarowania terenu – alternatywny sposób zagospodarowania terenu.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com