Przetargownik

Wydanie nr **15/01/2016** z dnia 15 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGU Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 81.000,00
Powierzchnia: 53.70

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ul. Ciastowicza 11

62-085 Skoki

OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ulicy Zamkowej 13 w Skokach

Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej	Loka Lokal mieszkalny nr 5 wykazany do sprzedaży znajduje się w budynku wielomieszkaniowym przy ulicy Zamkowej 13 w Skokach. Budynek położony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 78/3. Nieruchomość ujawniona jest w KW PO1B/00060722/5 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako współwłasność Gminy Skoki.
Powierzchnia nieruchomości	0,1028 ha
Opis nieruchomości z lokalem przeznaczonym do sprzedaży	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielomieszkaniowym (dwie kondygnacje nadziemne + piwnice) z 8 lokalami mieszkalnymi. 3 lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność prywatną a pozostałe 5 lokali własność Gminy Skoki, w tym lokal mieszkalny nr 5 wykazany do sprzedaży

Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość zabudowana składająca się z działki nr 78/3 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Skoki obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 78/3 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi”
Opis lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży *wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu.*	Loka Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 53,70 m^2. Do lokalu nr 5 przynależy piwnica o pow. użytkowej 9,80 m^2. Kondygnacja – parter. Zestawienie powierzchni: 1. Korytarz 4,70 2. Skrytka 2,70 3. Łazienka 3,50 4. Pokój 17,10 5. Pokój 13,00 6. Kuchnia 12,70 ---------- Razem: **53,70 m^2** Piwnica 9,80 m^2 ---------- Łącznie: **63,50 m^2** Udział w częściach wspólnych budynku i działce nr 78/3 w wysokości: 635/5035 części.
Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości lokalowej	**81.000,00 zł brutto** w tym: ułamkowa wartość gruntu: 9.025,00 zł
Wysokość wadium:	Wysokość wadium ustalona została na kwotę: **12.000,00 zł**

Forma wniesienia wadium	Wadium należy wnieść w pieniądzu.
Termin i miejsce wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – Nr konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie-O/Skoki z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na wskazany rachunek bankowy najpóźniej do dnia 16 lutego 2016 r. (wtorek). Tytuł dowodu wpłaty wadium winien jednoznacznie wskazywać, kto wpłacił wadium i tym samym jest uprawniony do wzięcia udziału w przetargu.
Termin i miejsce przetargu	Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 sala nr 4 – budynek B w dniu **19 lutego 2016 r. o godz. 10$^{.00}$.** (piątek)
Wysokość stawek procentowych opłat i wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opła.	1. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste w wysokości: 25 % ceny gruntu (wartości udziału w gruncie) osiągniętego w przetargu. 2. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości: 1% ceny gruntu (wartości udziału w gruncie) osiągniętego w przetargu. 3. Termin wnoszenia opłaty rocznej – bez wezwania do 31 marca każdego roku. 4. Aktualizacja opłaty rocznej – nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość gruntu ulegnie zmianie.
Okres trwania prawa użytkowania wieczystego:	Udział w gruncie działki nr 78/3 o pow. 0,1028 ha w wysokości 635/5035 oddany zostanie w użytkowanie wieczyste na okres do dnia 23 października 2096 roku.
Uwagi:	1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu. 2. Ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu. 3. Istnieje możliwość oglądania mieszkania po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu oględzin z Referatem Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości lokalowej udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 3 w budynku B, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com