**Przetargownik** | Wydanie nr **05/02/2016** z dnia 5 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

# Ogłoszenie o III przetargu na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 539.115,00
Powierzchnia: 1200.00

### Szczegóły

**Ogłoszenie**

**o III przetargu na sprzedaż nieruchomości**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza III przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

I. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Izabelin, przy ulicy Langiewicza, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 43 o powierzchni 1200 $m^2$, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00506308/0.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsV.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Działka ta, łącznie z działką ewidencyjną nr 44, położoną w obrębie Izabelin, gmina Izabelin, uzyskała zgodę Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy Wydziału Rolnictwa, decyzją z dnia 25 maja 1990 roku, znak: RLŻ.V.7013/I/141/90, na dopuszczenie budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego z ograniczeniem powierzchni wyłączenia z produkcji max 400 m2 łącznie obie działki (powierzchnia ze zmianą przeznaczenia dotyczy dwóch działek jako całości).

I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się dnia 12 czerwca 2015 roku.

II przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się dnia 19 listopada 2015 roku.

**Cena wywoławcza – 539 115,00 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia – 5 400,00 zł**

**Wadium – 27 000,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 4 kwietnia 2016 roku, o godzinie 10.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

II. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Izabelin, przy ulicy Langiewicza, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 44 o powierzchni 1200 $m^2$, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00506308/0.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsV.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Działka ta, łącznie z działką ewidencyjną nr 43, położoną w obrębie Izabelin, gmina Izabelin, uzyskała zgodę Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy Wydziału Rolnictwa, decyzją z dnia 25 maja 1990 roku, znak: RLŻ.V.7013/I/141/90, na dopuszczenie budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego z ograniczeniem powierzchni wyłączenia z produkcji max 400 m2 łącznie obie działki (powierzchnia ze zmianą przeznaczenia dotyczy dwóch działek jako całości).

I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się dnia 12 czerwca 2015 roku.

II przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się dnia 19 listopada 2015 roku.

**Cena wywoławcza – 504 795,00 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia – 5 050,00 zł**

**Wadium – 25 300,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 4 kwietnia 2016 roku, o godzinie 11.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa

Wadium należy wpłacać w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

**GETIN NOBLE BANK SA**

**ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa**

**25 1560 0013 2371 4055 3000 0012**

ze wskazaniem, której nieruchomości wadium dotyczy, w terminie do dnia **30 marca 2016 roku** (w przypadku płatności na rachunek bankowy oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy).

**Na przelewie bankowym lub przy opłacaniu wadium w Kasie Starostwa należy wskazać numer działki ewidencyjnej, na którą wpłacane jest wadium.**

**Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty oraz z dowodem osobistym**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, pok. nr 102 i 110 (budynek służby geodezyjnej), tel. 22 733 73 46, 22 733 73 45.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com