Przetargownik

Wydanie nr **14/09/2015** z dnia 14 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o I przetargu na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.240.000,00
Powierzchnia: 2243.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o I przetargu na sprzedaż nieruchomości

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

I. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Laski, przy ulicy Podleśnej, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 2732/1 o powierzchni 2243 m^2, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00518224/4.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsVI.

W północno-zachodnim narożniku działki, znajduje się stacja transformatorowa 15/0,4 kV.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym ME/RL – zabudowa mieszkaniowa na działkach leśnych.

Zgodnie z decyzja Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 sierpnia 1999 roku, znak: WOŚ.IV.KP-L 6112/4/99 działki o numerach ewidencyjnych nr 1883 i 1884 z podziału których powstały działki o numerach ewidencyjnych 2732/1 i 2732/2, uzyskały zgodę na przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe na gruntach leśnych z następującymi ograniczeniami:

- zakaz podziału działek leśnych o powierzchni poniżej 3000 m^2;

- ograniczenie zabudowy do jednego budynku na działce;

- normatyw powierzchni dla działek leśnych nowotworzonych minimum 2000 m^2;

- ograniczenie powierzchni wyłączanej z produkcji leśnej do 20% powierzchni i nie więcej niż 400 m^2.

Cena wywoławcza – 1 240 000,00 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)

Minimalna kwota postąpienia – 12 400,00 zł

Wadium – 62 000,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 17 listopada 2015 roku, o godzinie 10.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

II. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Laski, przy ulicy Podleśnej, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 2732/2 o powierzchni 2244 m^2, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00518224/4.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsVI.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym ME/RL – zabudowa mieszkaniowa na działkach leśnych.

Zgodnie z decyzja Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 sierpnia 1999 roku, znak: WOŚ.IV.KP-L 6112/4/99 działki o numerach ewidencyjnych nr 1883 i 1884 z podziału których powstały działki o numerach ewidencyjnych 2732/1 i 2732/2, uzyskały zgodę na przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe na gruntach leśnych z następującymi ograniczeniami:

- zakaz podziału działek leśnych o powierzchni poniżej 3000 m^2;

- ograniczenie zabudowy do jednego budynku na działce;

- normatyw powierzchni dla działek leśnych nowotworzonych minimum 2000 m^2;

- ograniczenie powierzchni wyłączanej z produkcji leśnej do 20% powierzchni i nie więcej niż 400 m^2.

Cena wywoławcza – 1 240 000,00 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)

Minimalna kwota postąpienia – 12 400,00 zł

Wadium – 62 000,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 17 listopada 2015 **roku, o godzinie 11.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

Wadium należy wpłacać w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

GETIN NOBLE BANK SA

ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa

25 1560 0013 2371 4055 3000 0012

ze wskazaniem, której nieruchomości wadium dotyczy, w terminie do dnia **12 listopada 2015 roku** (w przypadku płatności na rachunek bankowy oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy).

Na przelewie bankowym lub przy opłacaniu wadium w Kasie Starostwa należy wskazać numer działki ewidencyjnej, na którą wpłacane jest wadium.

Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty oraz z dowodem osobistym

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, pok. nr 102 i 110 (budynek służby geodezyjnej), tel. 22 733 73 46, 22 733 73 45.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com