Przetargownik

Wydanie nr **30/06/2015** z dnia 30 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 463.560,00
Powierzchnia: 29100.00

Szczegóły

Ogłoszenie o czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości o nr ew. 553, położonej w miejscowości Gołuchów, Gminie Kije, wraz ze złożem kopaliny w granicach złoża wapieni Gołuchów, udokumentowanego w kat. B + C1.

Wójt Gminy Kije ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Gołuchów, Gminie Kije, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 553.

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Miejscowość	Cena wywoławcza	Wadium
1	553	2.9100	KI1P/00017987/5	Gołuchów	463 560,00	30 000,00

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Gołuchów. Dojazd do nieruchomości gruntową drogą dojazdową – ok. 200 m do powiatowej drogi asfaltowej, ok 2 000 m od drogi krajowej 78 Chmielnik - Jędrzejów oraz toru kolei szeroko – torowej LHS.

Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, na nieruchomość składają się użytki rolne w klasie IVb oraz użytki kopalniane. Nieruchomość znajduje się w granicach złoża wapieni Gołuchów, udokumentowanego w kat. B +C1. Złoże nie jest eksploatowane.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Kijach Nr XIV/123/04 z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Św. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), nieruchomość położona jest w całości w terenach upraw polowych oznaczonych na rysunku planu symbolem RP.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nieokreślony

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.) upłynął w dniu 30 sierpnia 2012 roku.**

Czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2015 roku, o godzinie 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Kijach, Kije 16, 28-404 Kije.

2. Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w dwóch równych ratach. Pierwsza rata płatna jest przed podpisaniem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, druga w terminie do 30 września 2016 roku. Wierzytelność Gminy Kije w stosunku do nabywcy z tego tytułu, podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki, a niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, do dnia spłaty.

3. Koszty sporządzenia aktu, w tym opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

4. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika w kwocie 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100) **w terminie do dnia 28 sierpnia 2015 roku.** Wadium należy wnieść na rachunek Urzędu Gminy w Kijach NRB: 96 8509 0002 2003 0015 2392 0003.

5. Uczestnik przetargu przed jego otwarciem zobowiązany jest do przedłożenia:

1/. dowodu wpłaty wadium;

2/. w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw;

3/. w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowodu tożsamości, wyciągu z Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, właściwych pełnomocnictw;

4/. w przypadku osób prawnych oraz jednostek nieposiadających osobowości prawnej,
a podlegających rejestracji – **aktualnego** (wystawionego nie wcześniej niż na trzy miesiące przed terminem przetargu) wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących.

6. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

7. Małżonkowie biorą udział w przetargu razem osobiście, lub jeden z małżonków okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

8. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się w poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy Kije, Kije 16, 28 – 404 Kije, tel. 41 356 80 09 w. 14.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com