Przetargownik	Wydanie nr **20/02/2025** z dnia 20 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. 2024, poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Mikołowa

podaje do wiadomości, że:

w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr IX/102/2024 z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie oraz Zarządzenia Burmistrza Mikołowa Nr 259/19/2025 z dnia 23 stycznia 2025 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Kolejowej zostało przeznaczone do zbycia w drodze zamiany prawo użytkowania wieczystego Gminy Mikołów dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1600/6 o powierzchni 289 m2, zapisana w księdze wieczystej nr KA1M/00082857/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie oraz jednostce rejestrowej G.7788 jako użytek Bi, karta mapy 10, na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1030/45 o pow. 1819 m2, położona w Mikołowie przy ul. Szkolnej, należąca do Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie.

Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów (obciążeń).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/437/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28.12.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa działka oznaczona numerem **1600/6** oznaczone jest symbolem **81UC i K50aL1/2.**

Przeznaczenie terenu:

81UC – tereny usług centrotwórczych (brutto)

K50aL1/2 – ulica lokalna do adaptacji.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość składa się z działki nr 1600/6 o kształcie nieregularnego wielokąta i powierzchni 289 m². Położona jest przy ul. Kolejowej, która znajduje się w centrum miasta Mikołowa, w pobliżu dworca kolejowego i dworca autobusowego. W najbliższej okolicy przedmiotowej nieruchomości znajdują się budynki przemysłowe, budynki pełnią funkcję usługową i biurową. Działka 1600/6 użytkowana jest jako parking o nawierzchni z tłucznia i żwiru. Nieruchomość posiada bliski dostęp do sieci uzbrojenia terenu – wodociągu, sieci elektrycznej, gazociągu i kanalizacji.

Cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego dla dz. nr 1600/6 wynosi 138.921,12 zł brutto w tym 25.977,12 zł podatku od towarów i usług VAT.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej, w drodze zamiany.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia składać wnioski o jej nabycie.

Ogłoszenie wywieszone zostało w siedzibie Urzędu Miasta Mikołów Rynek 16 na okres 6 tygodni.

Niniejsze ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej www.bip.mikolow.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacji udziela Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16, tel. (32) 3248 561 lub 567, gospodarka.nieruchomosciami@mikolow.eu

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com