Przetargownik

Wydanie nr **09/06/2025** z dnia 9 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 09.06.2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Aleja Wolności 4B/1**
2. Numer działki: **189/11, 189/12, 189/13**
3. Powierzchnia działek: 0,5747 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00017814/6.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 1** o pow. użytkowej 66,80 m2, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju znajdujący się na parterze budynku wielorodzinnego nr 4B przy ul. Aleja Wolności (budynek umiejscowiony na działce o nr ewid. 189/11) wraz z udziałem wynoszącym 194/10000 w prawie własności działek o nr 189/11, 189/12 i 189/13 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 17,70 m2.
6. Cena nieruchomości wynosi – 249 500,00 zł,

   w tym:

a. wartość lokalu mieszkalnego nr 4B/1 – 238 300,00 zł;
b. wartość udziału 194/10000 części w prawie własności działek o nr ewid. 189/11, 198/12 i 189/13 – 11 200,00 zł; w tym:

a. działki o nr ewid. 189/11 – 2 800,00 zł;

b. działki o nr ewid. 189/12 – 5 600,00 zł;

c. działki o nr ewid. 189/13 – 2 800,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) upływa z dniem 21.07.2025 r..
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 09.06.2025 r., na okres 21 dni tj. do dnia 30.06.2025 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com