Przetargownik

Wydanie nr **04/06/2025** z dnia 4 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 04.06.2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Księdza Stanisława Kusiaka 19A/2**
2. Numer działki: **396/30**
3. Powierzchnia działki: 0,0644 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00018204/4.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 2** o pow. użytkowej 27,67 m2, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju znajdujący się na parterze, we wschodniej części budynku wielorodzinnego nr 19A przy ul. Księdza Stanisława Kusiaka wraz z udziałem wynoszącym 130/1000 w prawie własności działki nr 396/30 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 14,65 m2 .
6. Cena nieruchomości wynosi – 78 200,00 zł,

   w tym:

   a. wartość lokalu mieszkalnego nr 19A/2 – 69 200,00 zł;
   b. wartość udziału 130/1000 części w prawie własności działki 396/30 – 9 000,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) upływa z dniem 16.07.2025 r..
2.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 04.06.2025 r., na okres 21 dni tj. do dnia 25.06.2025 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com