Przetargownik

Wydanie nr **01/12/2025** z dnia 1 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Obiekt zabytkowy na sprzedaż - 135 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 240.000,00
Powierzchnia: 135.58

Szczegóły

Samodzielny lokal użytkowy nr 2 o powierzchni 135,58 m2 zlokalizowany w przyziemiu w budynku położonym
w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 128 wraz z udziałem wynoszącym 0,1029 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 214/51 o powierzchni 1844 m2.
Lokal składa się z 10 pomieszczeń, wiatrołapu oraz 3 korytarzy. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowo-handlowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez służebność gruntową. Dojazd do otoczenia korzystny. Komunikacja miejska autobusowa – przystanki
w bliskiej odległości. Obiekty znajdujące się na przedmiotowym terenie wpisane są do rejestru zabytków.

cena wywoławcza: 240 000,00 zł
wadium: 24 000,00 zł
minimalne postąpienie: 2 400,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 19,31 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 17.12.2025r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 15.12.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka

„Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com