Przetargownik

Wydanie nr **19/02/2025** z dnia 19 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nowocześnie urządzone mieszkanie o powierzchni 32,54 m² położone w samym centrum miejscowości Czerwionka

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 1.900,00
Powierzchnia: 32.54

Szczegóły

Nowocześnie urządzone mieszkanie o powierzchni 32,54 m² położone w samym centrum miejscowości Czerwionka, znajduje się na 4 piętrze bloku mieszkalnego przy ul Furgoła. Mieszkanie przeszło kapitalny remont i czeka na swoich nowych lokatorów. Składa się z otwartego salonu z aneksem kuchennym, łazienki, garderoby oraz sypialni. Na pod?ogach w ca?ym mieszkaniu po?o?ono panele winylowe za wyj?tkiem ?azienki, któr? w ca?o?ci wy?o?ono gresem. Na ?cianach odmalowane g?adzie gipsowe. W ca?ym mieszkaniu zainstalowano energooszcz?dny sprz?t AGD oraz energooszcz?dne o?wietlenie led. W części dziennej znajduje się: szafka, nad którą przygotowano miejsce pod zawieszenie tv, sofa narożna z funkcją spania i schowkiem, stolik kawowy, a tak?e blat roboczy wraz z dwoma wysokimi krzes?ami.

Kuchnia w ca?o?ci umeblowana i wyposa?ona w nowoczesnym stylu. W skład aneksu kuchennego wchodzi duża lodówka z zamrażalnikiem, płyta kuchenna, piekarnik, okap, zmywarka i zlewozmywak.

W sypialni znajduje si? pojemna zabudowana szafa oraz dwuosobowe ?ó?ko. Wyposażenie łazienki stanowi kabina prysznicowa, wc, umywalka z podwieszaną szafką, podświetlane lustro, a także bojler, pralka i schowek na sprzęt gospodarczy.

Mieszkanie jest bardzo jasne i ciepłe. Wymienione zostały w nim okna, grzejniki oraz drzwi.

Wszystkie meble zaprojektowano na wymiar. Zarówno sprzęt AGD jak i wszystkie meble są nowe. Pod blokiem znajdują się miejsca parkingowe oraz przystanek autobusowy, a w bezpo?rednim s?siedztwie znajduj? si? sklepy, centrum handlowe, przedszkole i szko?a. W niedalekim s?siedztwie znajduje si? o?rodek zdrowia, basen i komunikacja miejska.

Czynsz wynosi 1900,00 zł. Ponadto najemca będzie ponosił opłaty eksploatacyjne w wysokości ok. 440,00 zł.Miesi?czny koszt zwi?zany z najmem mieszkania wynosi? b?dzie: 1 900,00 zł.

Kaucja zabezpieczająca zwrotna 3 800,00 zł

Najem okazjonalny.

Na op?aty eksploatacyjne sk?adaj? si?:

- zaliczka na centralne ogrzewanie,

- eksploatacja bie??ca,

- fundusz remontowy,

- konserwacja domofonu,

- telewizja,

- zaliczka na zimn? wod? + kanalizacja,

Najemca zobowi?zany b?dzie równie? do uiszczania op?at tytu?em:

- wywozu i gospodarowania odpadami w wysoko?ci ok. 32,00 z? m-c/osoba,

- pr?d wg zu?ycia

- woda wg zu?ycia

Kontakt:

tel: 886 492 386

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com