Przetargownik

Wydanie nr **29/12/2025** z dnia 29 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomości położone w Mysłowicach przy ul. B. Świerczyny i Obrzeżnej Północnej o łącznej powierzchni 238684 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 13.845.800,00
Powierzchnia: 238684.00

Szczegóły

Nieruchomo?ci po?o?one w Mys?owicach przy ul. B. ?wierczyny i Obrze?nej Pó?nocnej o ??cznej powierzchni 238684 m², w sk?ad których wchodz? dzia?ki gruntu oznaczonych nr 2031/192, 2037/223, 2144/135, 2166/223, 677/153, 678/156, 681/159, 682/162, 685/171, 686/174, 689/177, 690/180, 693/183, 697/190, 698/193, 701/197, 811/140, 591/8, 593/116, 2259/223, 2260/223, 2261/223, 2163/223, 2164/223, 2165/223, zapisane w ksi?gach wieczystych KA1L/00021297/4, KA1L/00027759/3, KA1L/00044767/7, KA1L/00052741/8 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Mys?owicach.
Dzia?ki maj? kszta?t nieregularny. Teren jest p?aski, dobrze ukszta?towany, nieogrodzony. Na nieruchomo?ci wyst?puj? koliduj?ce sieci uzbrojenia technicznego w postaci napowietrznych sieci elektroenergetycznych wysokiego i ?redniego napi?cia wraz z podporami, kablowych sieci elektroenergetycznych, kanalizacji ogólnosp?awnej, wodoci?gu. Kompleks posiada dost?p do pe?nej infrastruktury technicznej – energia elektryczna, woda, kanalizacja, teletechnika, gazoci?g.
Nieruchomo?ci s? oddalone od centrum ok. 2 km, od autostrady A4 ok. 5 km. Najbli?sze otoczenie stanowi? tereny zabudowy produkcyjno – us?ugowej, tereny baz, sk?adów i magazynów oraz tereny niezabudowane. W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, obiekty u?yteczno?ci publicznej, obiekty o?wiatowe, obiekty handlowo – us?ugowe oraz tereny rekreacyjne ze zbiornikami wodnymi. W bezpo?rednim s?siedztwie nieruchomo?ci przebiegaj? tory kolejowe.
Nieruchomo?ci posiadaj? dost?p do drogi publicznej.
Dla terenu, na którym po?o?one s? przedmiotowe nieruchomo?ci obowi?zuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwa?? Nr XLIX/923/13 Rady Miasta Mys?owice z dnia 28 listopada 2013r. obszar, na którym zlokalizowane s? nieruchomo?ci oznaczony jest jako: 1PU, 2PU, 4PU – teren obiektów produkcyjnych, sk?adów, magazynów i us?ug, 2ZP – teren zieleni urz?dzonej, KDG – teren drogi publicznej klasy g?ównej, KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej, KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej, KDD – teren dróg publicznych (dojazdowych).

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com