Przetargownik

Wydanie nr **11/10/2025** z dnia 11 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomości niezabudowane położone w Rudzie Śląskiej przy ul. Gwareckiej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 200.000,00
Powierzchnia: 9530.00

Szczegóły

Nieruchomo?ci obejmuj? niezabudowane dzia?ki gruntu o numerach 1190/100, 1193/100, 1101/102 o ??cznej powierzchni 9530 m2 zapisane w ksi?dze wieczystej nr: GL1S/00007314/1, GL1S/00008371/5. Dzia?ki posiadaj? kszta?t nieregularnego wieloboku. Teren nieruchomo?ci nieogrodzony, poro?ni?ty zieleni? nisk? nieurz?dzon? oraz samosiejkami drzew. Obszar dzia?ek z licznymi skarpami. Na terenie dzia?ki nr 1101/102 znajduje si? ?cie?ka utwardzona, parking gruntowy oraz niewielki fragment parkingu z kostki brukowej zlokalizowanego przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym. W obr?bie dzia?ek przebiegaj? koliduj?ce sieci: ciep?ownicza, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodoci?gowa. Bezpo?rednie otoczenie nieruchomo?ci stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, gara?e oraz tereny zieleni nieurz?dzonej. Nieruchomo?ci posiadaj? dost?p do drogi publicznej ulicy Gwareckiej. Dojazd do nieruchomo?ci odbywa si? ulic? Gwareck?. Centrum administracyjne miasta znajduje si? w odleg?o?ci oko?o 3,6 km.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda ?l?ska z dnia 22.03.2018 r. nieruchomo?ci znajduj? si? na obszarze oznaczonym symbolami: 17ZN - tereny zieleni niskiej, dodatkowo dla dzia?ki numer 1101/102 w cz??ci ok. 0,20% 52KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Kontakt:

Marcin Stryczek

mstryczek@srk.com.pl

519552235

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com