Przetargownik

Wydanie nr **11/03/2014** z dnia 11 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 4.900,00
Powierzchnia: 18.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 roku Nr 207 poz. 2108 ze zmianami/, Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Kurzętnik, gm. Kurzętnik:

- nieruchomość zabudowaną budynkiem garażowym, oznaczoną **działką nr 1614** o pow. 0,0018 ha (B-RV), zapisaną w księdze wieczystej El1N/00026737/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Mieście Lubawskim, położoną w obrębie geodezyjnym Kurzętnik.

Cena wywoławcza wynosi 4.900,00 zł brutto.

- nieruchomość zabudowaną budynkiem garażowym, oznaczona **działką nr 1619** o pow. 0,0023 ha (B-RV) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00026742/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Mieście Lubawskim, położoną w obrębie geodezyjnym Kurzętnik.

Cena wywoławcza wynosi 6.400,00 zł brutto.

- nieruchomość gruntową oznaczoną **działką nr 1625** ha o pow. 0,0036 ha (Bp) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00026748/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Mieście Lubawskim, położoną w obrębie geodezyjnym Kurzętnik.

Cena wywoławcza wynosi 2.400,00 zł netto.

- nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym oznaczoną **działką nr 1626** o pow. 0,0036 ha (B-RV) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00026749/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Mieście Lubawskim, położoną w obrębie geodezyjnym Kurzętnik.

Cena wywoławcza wynosi 7.300,00 zł brutto.

Obecnie na przedmiotowe nieruchomości nie ma aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kurzętnik zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Kurzętniku Nr XLI/200/10 z dnia 23 lutego 2010 r. przedmiotowe nieruchomości położone są w jednostce strukturalnej oznaczonej jako rejon aktywnej przyspieszonej urbanizacji.

W działach III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – gotówką lub przelewem przed zawarciem aktu notarialnego.

Właścicielem przedmiotowych nieruchomości jest Gmina Kurzętnik.

Przetarg ograniczono do właścicieli lokali mieszkalnych mieszczących się w Kurzętniku na ul. Dworcowej 9 oraz do Wspólnoty Mieszkaniowej ,,Mój Dom" Kurzętnik, ul. Dworcowa 9. Przetarg ograniczono do w/w podmiotów ponieważ mieszkańcy a tym samym członkowie wspólnoty wykorzystywali przez wiele lat i nadal wykorzystują przedmiotowe nieruchomości jako pomieszczenia garażowe i gospodarcze, w związku z czym służą one zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych w/w podmiotów. Przetarg także y z tego powodu, iż nieruchomości przeznaczone do sprzedaży nie posiadają dostępu do drogi gminnej, natomiast właściciele lokali mieszkalnych, a tym samym wspólnota mieszkaniowa posiadają udział w nieruchomości wspólnej nr 1628 która sąsiaduje ze zbywanymi nieruchomościami i dzięki temu właściciele nowo nabytych nieruchomości będą posiadali dostęp do drogi gminnej.

Przetarg odbędzie się dnia 11 kwietnia 2014 r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, ul. Grunwaldzka 39 w sali narad o godz.:

12.00 – na sprzedaż działki nr 1614

13.00 – na sprzedaż działki nr 1619

14.00 – na sprzedaż działki nr 1625

14.30 – na sprzedaż działki nr 1626

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto Urzędu Gminy Nr **39 9484 1121 2004 0090 0983 0019** do dnia 7 kwietnia 2014 r. oraz zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 7 kwietnia 2014 r.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium oraz zgłoszenie uczestnictwa w przetargu na każdą nieruchomość z osobna z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona dnia 8 kwietnia 2014 r. w siedzibie Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, 13-306 Kurzętnik.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania z przetargu nieruchomości, informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Data startu publikacji: 11.03.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com