Przetargownik

Wydanie nr **20/03/2026** z dnia 20 marca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość w Świętochłowicach, ul. Sztygarska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 3.326.000,00
Powierzchnia: 59339.00

Szczegóły

Sprzeda? nieruchomo?ci po?o?onej w ?wi?toch?owicach w rejonie ul. Sztygarskiej i Kolonia Zygmunt, o ??cznej powierzchni 59339 m2, zapisanej w ksi?dze wieczystej KA1C/00043265/2 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Chorzowie, w sk?ad której wchodzi prawo u?ytkowania wieczystego niezabudowanych dzia?ek gruntu nr 3404, 3405.

Teren nieruchomo?ci o nieregularnym kszta?cie, nieogrodzony, poro?ni?ty zieleni? nieurz?dzon?, nieuzbrojony, wykazuje du?e ró?nice rz?dnych wysoko?ci. Teren poprzemys?owy po zwa?owisku „Ajska”. Bezpo?rednie s?siedztwo stanowi? tereny niezabudowane, przemys?owe i poprzemys?owe, le?ne i zieleni nieurz?dzonej. W dalszym otoczeniu znajduj? si? obszary zabudowy mieszkaniowej, ogródków dzia?kowych, tereny zieleni. Nieruchomo?? posiada dost?p do drogi publicznej - ulicy Sztygarskiej.

Przedmiotowa nieruchomo?? po?o?ona jest na obszarze, dla którego obowi?zuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyj?ty Uchwa?? nr V/39/15 Rady Miejskiej w ?wi?toch?owicach z dnia 28.01.2015 r. Zgodnie z zapisami planu obszar, na którym po?o?one s? przedmiotowe dzia?ki oznaczony jest symbolem: L3.1UP, L3. 3UP – teren zabudowy us?ug komercyjnych i produkcyjnych, L2.1Z – tereny zieleni, KDD4 – tereny dróg publicznych, klasa dojazdowa, KDG1 – tereny dróg publicznych, drogi g?ówne.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com