Przetargownik | Wydanie nr **31/03/2025** z dnia 31 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość - Poręba

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 8.860,00
Powierzchnia: 13240.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI

W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM ROKSANY SIKORSKIEJ

ZAWISŁYM PRZED SĄDEM REJONOWYM KATOWICE-WSCHÓD W KATOWICACH

POD SYGN. AKT KA1K/GUp-s/1022/2024

Reprezentant syndyka masy upadłości Roksany Sikorskiej – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności
gospodarczej – zawiadamia o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest udział w części prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w województwie śląskim, w powiecie zawierciańskim w gminie Poręba w jednostce ewidencyjnej Poręba o następujących numerach działek: 8606/1, 8498/5, 4667/1, 4660/6, 11722/2, 11391, 11220, 11049, 8790 oraz udział w części prawa własności nieruchomości gruntowej
o numerach działek: 8139/4, 8197/1, 8314. Syndyk zastrzega, że dla przedmiotowych nieruchomości gruntowych nie są prowadzone księgi wieczyste.

Poniżej przedstawiono zakres powierzchni nieruchomości gruntowych.

Nr działki: 4660/6 – powierzchnia: 232 m2

Nr działki: 4667/1 – powierzchnia: 421 m2

Nr działki: 8498/5 – powierzchnia: 758 m2

Nr działki: 8606/1 – powierzchnia: 487 m2

Nr działki: 8790 – powierzchnia: 621 m2

Nr działki: 11049 – powierzchnia: 3 037 m2

Nr działki: 11220 – powierzchnia: 772 m2

Nr działki: 11391 – powierzchnia: 433 m2

Nr działki: 11722/2 – powierzchnia: 2 230 m2

Nr działki: 8139/4 – powierzchnia: 2 427 m2

Nr działki: 8197/1 – powierzchnia: 53 m2

Nr działki: 8314 – powierzchnia: 1 769 m2

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywo?awcza przedmiotu przetargu to cena rynkowa nieruchomo?ci, tj. **8 860,00 PLN**.
2. Kryterium wyboru oferenta jest najwy?sza cena.
3. Przedmiot przetargu sprzedawana jest w trybie sprzeda?y egzekucyjnej.
4. Umowa sprzeda?y zostanie zawarta z oferentem, którego oferta zosta?a wybrana, nie pó?niej ni? w terminie trzech miesi?cy od dnia wyboru oferenta.
5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: z?o?enie w zamkni?tej kopercie, z wyra?nym dopiskiem "NIE OTWIERA? – POR?BA - PRZETARG", pisemnej oferty, któr? nale?y sk?ada? w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Macieja Tuszakowskiego w Gliwicach, ul. Dolnych Wa?ów 1/35, w godzinach od 8:00 do 16:00 lub przes?a? poczt?, w terminie do dnia **15 kwietnia 2025 r. do godz. 09:00. Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego.** W przypadku, gdy zostan? z?o?one dwie wa?ne oferty, syndyk kwalifikuje je do dodatkowej ustnej licytacji. Je?eli zostan? z?o?one trzy i wi?cej wa?nych ofert, syndyk kwalifikuje trzy najwy?sze oferty do dodatkowej ustnej licytacji. Dodatkowa licytacja ustna odb?dzie si? w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygni?cia przetargu, tj. dnia 15 kwietnia 2025 r. o godz. 10:45. W przypadku licytacji kwota post?pienia wynosi? b?dzie 200,00 PLN. Wadium w kwocie 800,00 PLN nale?y wp?aci? na rachunek bankowy masy upad?o?ci Roksany Sikorskiej, o numerze **84 1600 1462 1714 8744 3000 0001**, prowadzony przez BNP Paribas Bank Polska S.A. z podaniem tytu?u wp?aty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt KA1K/GUp-s/1022/2024, *nazwa Oferenta*". Uznanie rachunku bankowego masy upad?o?ci musi nast?pi? najpó?niej w dniu poprzedzaj?cym dzie? otwarcia ofert.
6. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 15 kwietnia 2025 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 10:00.**
7. Niezawarcie umowy sprzeda?y nieruchomo?ci, z przyczyn, za które oferent, którego oferta zosta?a wybrana, ponosi odpowiedzialno??, skutkowa? b?dzie zachowaniem wp?aconej kwoty wadium.
8. Zastrzega si? prawo do odwo?ania przetargu oraz jego zamkni?cia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: biuro@kancelaria-jt.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00 lub w formie mailowej.

Maciej Tuszkowski
doradca restrukturyzacyjny

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com