Przetargownik

Wydanie nr **27/05/2025** z dnia 27 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod usługi, w tym związane z handlem i gastronomią, położona w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Nieruchomość pod usługi, w tym związane z handlem i gastronomią, położona w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty.

I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu przy **ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 26 maja 2025 r.

GN.6840.1.8.2022.II

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) oraz uchwały Rady Miasta Kołobrzeg XI/181/25 z dnia 26 lutego 2025 r.,

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
    - Nr działki – 436/4
- obręb 16
- **Powierzchnia w hektarach – 0,2463**
- **Opis nieruchomości** – Działka niezabudowana, nieogrodzona, położona w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, budynków handlowo - usługowych i Miejskiego Zakładu Zieleni Dróg i Ochrony Środowiska. Teren równy, płaski, lekko obniżony, kształt działki regularny. Wzdłuż zachodniej granicy działki, w gruncie, biegnie kabel telefoniczny. Zgodnie z mapą przez środek działki przebiega sieć instalacji wodnej (na mapie oznaczona jako nieczynna). Na działce znajdują się zakrzewienia i zadrzewienia.

- **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego U33 -** tereny przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;

  zasady zagospodarowania: budynki usługowe (w tym usług związanych handlem i gastronomią), dopuszcza się: w zakresie usług handlu powierzchnię sprzedaży nie większą niż 2000 m2.

- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.

- **Cena wywoławcza w zł** – **1.600.000,- brutto (w tym VAT 23%)**

- **Wadium w zł** – 160.000,-

- **Postąpienie minimalne w zł –** 16.000,-

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać w Urzędzie Miasta Kołobrzegu ul. Ratuszowa 13, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 94 35 515 62 lub e-mail: i.galazka@um.kolobrzeg.pl.

Tekst niniejszego ogłoszenia opublikowany został również na internetowej stronie Urzędu Miasta Kołobrzeg pod adresem www.i-kolobrzeg.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu (korytarz parter i III piętro).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com