Przetargownik

Wydanie nr **16/05/2025** z dnia 16 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość gruntowa zabudowana zlokalizowana w miejscowości Kornowac przy ulicy Raciborskiej 55

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 1.011.735,00
Powierzchnia: 244.06

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia SR w Gliwicach z dnia 28.10.2024 roku Sygn. Akt GL1G/GU/955/2024 syndyk masy upad?o?ci Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej r?ki maj?tek wchodz?cy w sk?ad masy upad?o?ci d?u?nika Wojciecha Lechockiego na nast?puj?cych warunkach:

1. Przedmiotem sprzeda?y s?:

A. NIEURCHOMO?CI:

1. nieruchomość gruntowa zabudowana zlokalizowana w miejscowości Kornowac przy ulicy Raciborskiej 55, opisana w ewidencji gruntów działkami numer 128/4 o powierzchni 0,0010 ha, 229/4 o powierzchni 0,1096 ha oraz 422/4 o powierzchni 0,1303 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00040259/9 wraz z udziałem w wysokości 2/6 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej opisany w ewidencji gruntów działką numer 423/4, dla której V Wydział KW SR w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00047837/4 stanowiąca dojazd do działek nr 128/4 , nr 229/4, nr 422/4. **Wartość oszacowania łącznie 1 011 735,00 zł.**

2. nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Kornowac, przy ulicy Raciborskiej, opisana w ewidencji gruntów działką numer 421/4 o powierzchni 0,1000 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00040259/9 wraz z udziałem w wysokości 1/6 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej opisanej w ewidencji gruntów działką numer 423/4, dla której V Wydział KW SR w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00047837/4 stanowiąca dojazd do działki nr 421/4. **Wartość oszacowania łącznie wynosi 109 504,00 zł.**

3. nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Kornowac, przy ulicy Raciborskiej, opisana w ewidencji gruntów działką numer 420/4 o powierzchni 0,1000 ha, dla której V Wydział

Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00040259/9 wraz z udziałem w wysokości 1/6 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej opisany w ewidencji gruntów działką numer 423/4, dla której V Wydział KW SR w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00047837/4 stanowiącej dojazd do działki nr 420/4 W**artość oszacowania wynosi 109 504,00 zł**

4. nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Kornowac, w pobliżu ulicy Zacisze oraz Rekreacyjnej, opisana w ewidencji gruntów działką numer 186/1 o powierzchni 0,5245 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą numer GL1R/00040259/9. **Wartość oszacowania wynosi 29 529,00 zł.**

B. RUCHOMOŚCI:

1. Naczepa ciężarowa FLIEGL typ SDS01 SDS 390, wariant 06CF09, wersja 1, Standard Mulda, nr rej. SRCAA26; nr VIN WFDFLT33902022525; dopuszczalna ładowność 28650 kg; masa całkowita 35000 kg; wycofana czasowo z ruchu od 12 września 2024 roku do 11 września 2025 roku; termin badania technicznego 21 lipca 2024 roku, rok produkcji 2019. **Wartość oszacowania jest obniżona o 20% i wynosi 36 800,00 zł.**

2. Naczepa ciężarowa FLIEGL typ SDS 390, wariant 06CF4, wersja 1, Standard Mulda, nr rej. SRCCP37; nr VIN WFDFLT33902019409; dopuszczalna ładowność 28650 kg; masa całkowita 35000 kg; wycofana z ruchu od 12 września 2024 roku do 11 września 2025 roku; termin badania technicznego 17 luty 2023 roku, rok produkcji 2016. **Wartość oszacowania jest obniżona o 20% i wynosi 22 400,00 zł.**

3. Naczepa ciężarowa FLIEGL typ FO4DASDS3 SDS 350, wariant 06CF1, wersja 1 Mega Mulda, nr rej. SRCKU53; nr VIN WFDFLT33502018357; naczepa nieużytkowana od lutego 2024 roku, drzwi z tyłu do wymiany; dopuszczalna ładowność 28800 kg; masa całkowita 35000 kg; wycofana czasowo z ruchu od 12 września 2024 roku do 11 września 2025 roku; termin badania technicznego 19 grudnia 2023 roku, rok produkcji 2016. **Wartość oszacowania jest obniżona o 20% i wynosi 19 200,00 zł.**

4. Przyczepa jednoosiowa WECON W07; AWZ 740 NVSGA (nr fab. 70411611W), nr rej. SK818LE; nr VIN SXYPCICPW00000549; przyczepa ciężarowa; dopuszczalna ładowność 5900 kg; masa całkowita 10000 kg; wymiary 7,2 x 3 m (wys.); wycofana czasowo z ruchu od 12 września 2024 roku do 11 września 2025 roku; termin badania technicznego 24 maja 2024 roku, rok produkcji 2017. **Wartość oszacowania jest obniżona o 20% i wynosi 20 800,00 zł.**

5. Naczepa ciężarowa KASSBOHRER typ ME MEGA, wariant CS, wersja 1, nr rej. SRCPY24; naczepa nr VIN WKVDAF30300089443; dopuszczalna

ładowność 28940 kg; masa całkowita 35500 kg; wycofana z ruchu od 12 września 2024 roku do 11 września 2025 roku; termin badania technicznego 19 grudnia 2023 roku, rok produkcji 2018. **Wartość oszacowania jest obniżona o 20% i wynosi 32 000,00 zł.**

2. Sprzeda? prawa w?asno?ci poszczególnych nieruchomo?ci gruntowych zabudowanych i niezabudowanych po?o?onych w Kornowacu wraz z udzia?ami w drogach oraz ruchomo?ci nast?puje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upad?o?ciowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzeda? mo?e nast?pi? za cen? nie ni?sz? ni? wskazana wy?ej cena wywo?awcza.

4. Oferty w j?zyku polskim lub w t?umaczeniu na j?zyk polski przez przysi?g?ego t?umacza w zaklejonych kopertach uniemo?liwiaj?cych ich otwarcie z wyra?nym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a tak?e z dopiskiem „Post?powanie na sprzeda? sk?adników maj?tku d?u?nika Wojciecha Lechockiego – NIE OTWIERA?" winny by? dostarczone **do dnia 09.06.2025 roku** na adres: **Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów**. **Liczy się data wpływu.**

5. Sk?adaj?cy ofert? na nabycie przedmiotu post?powania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wp?aci? na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **56 1090 0088 0000 0001 6016 5022 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wybranego składnika majątku.** Z?o?enie chocia?by jednej oferty wystarcza do odbycia post?powania na sprzeda? w/w sk?adnika maj?tku.

6. Rozpoznanie ofert nast?pi **w dniu 10.06.2025 roku o godzinie 08.30** w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecno?ci wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosuj?c kryterium ceny dokona syndyk masy upad?o?ci. O dokonanym wyborze niezw?ocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena zosta?a przyj?ta.

7. Zastrzega si? mo?liwo?? odwo?ania w ca?o?ci lub w cz??ci post?powania lub te? jego uniewa?nienia na ka?dym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de. Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com