Przetargownik

Wydanie nr **10/09/2015** z dnia 10 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 127.810,00
Powierzchnia: 8313.00

Szczegóły

Dobre Miasto, 09.09.2015r.

GN.6810.2.46.2015.JŁ

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. z późn. zm. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* Opis nieruchomości	Cena sprzedaży- w złotych

gmina Dobre Miasto Obręb **Barcikowo** Nieruchomość gruntowa składająca się z działek nr : **190/13** o pow. 428 m^2 (użytek i klasa RV-0,0428ha) **190/15** o pow. 1385 m^2 (użytek i klasa RV-0,1385ha) **190/16** o pow. 1310 m^2 (użytek i klasa RV-0,1310ha) **190/17** o pow. 4391 m^2 (użytek i klasa RV-0,4391ha) **190/18** o pow. 799 m^2 (użytek i klasa dr - 0,0799ha) **łączna pow.** **0,8313ha** KW OL1O/ 00150059/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta znak: GN.0050.209.2015.JŁ z dnia 07 września 2015r. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość gruntowa nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129 /2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie opisanym jako **„tereny mieszkaniowe i usługowe o niskiej intensywności”.** Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Barcikowo, w gminie Dobre Miasto. Barcikowo jest niewielką miejscowością, położoną w odległości około 6 km na południe od Dobrego Miasta, będącego siedzibą władz gminy. Nieruchomość znajduje się w centrum wsi, na zapleczu istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest drogą nieurządzoną tj. działka nr 190/18 obrębu Barcikowo, gmina Dobre Miasto. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci energetycznej i wodociągowej (sieci przebiegają w drodze asfaltowej). Lokalizację szczegółową nieruchomości oceniono na dobrą. Kształt nieruchomości regularny, teren nieco urozmaicony i pochylony. Stan zagospodarowania: nieruchomość niezabudowana.	**127.810,00zł** (słownie: sto dwadzieścia siedem tysięcy osiemset dziesięć złotych 00/100) Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 zwalnia się od podatku.

W Y K A Z podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni t.j.
od dnia 09 września 2015 r. do dnia 30 września 2015 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym

Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska .

Z dniem **21 października 2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów Burmistrz Dobrego Miasta poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Ostateczna cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w drodze przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Informacje dotyczące przedmiotu zbycia można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com