Przetargownik

Wydanie nr **24/04/2016** z dnia 24 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż piękne mieszkanie z dwoma tarasami

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 735.000,00
Powierzchnia: 74.40

Szczegóły

Piękne mieszkanie z dwoma tarasami przy rogu ulic Dereniowej i Płaskowickiej na Ursynowie!!! Tarasy są ze sobą połączone, łączna ich powierzchnia to 44 m2! Mieszkanie jasne z rozmieszczeniem na trzy strony świata: salon ma wyjście balkonowe od strony południa i wyjście balkonowe od strony wschodu. Sypialnia z oknem od strony północnej druga z oknem balkonowym od strony wschodniej na taras 26 m2. Nowocześnie zaprojektowane i wykończone w wysokim standardzie mieszkanie usytuowane na 10 piętrze budynku z 2010 roku. Pokój dzienny z aneksem kuchennym (32 m2). W salonie zainstalowane są grzejniki dekoracyjne zrobione na zamówienie.

Dwie sypialnie 10,72m2 i 13 m2 z garderobą. Podłoga w mieszkaniu z deski wielowarstwowej w kolorze dąb bielony i płyty marmurowe.Wysokość mieszkania 272 cm. Oszklony taras (18m2) oraz taras (26 m2) z wejściem z salonu i sypialni.

Tarasy mają doprowadzoną energię i własne oświetlenie. Mniejszy taras jest przeszklony drzwiami w systemie bezszprosowym. Na podłodze tarasów płyty z terakoty w kolorze jasnej szarości. Na trasie duża szafa zewnętrzna.

Łazienka (6,72m2) z dużym prysznicem i dużą deszczownicą wbudowaną w podwieszany sufit (oraz standardowa "słuchawka"). Armatura firmy Duravit (sedes i umywalka) . W łazience marmurowy blat i meble z wysokim połyskiem. Łazienka wyposażona w czujnik zalania. Drzwi wewnątrz mieszkania drewniane. Parapety z kamienia naturalnego. Okna i drzwi podwójne w salonie i sypialni (od zewnątrz w kolorze orzecha, od środka białe). Kuchnia w pełni wyposażona w najnowocześniejszy sprzęt AGD (płyta indukcyjna Siemens, okap kuchenny Bosh, zmywarka Bosh, lodówka Electrolux, piekarnik z funkcją kuchenki mikrofalowej Samsung) . W kuchni granitowy blat w kolorze Labrador Antic. W mieszkaniu szafy wnękowe ze szklanymi drzwiami i szafy na wysoki połysk. Drzwi wejściowe antywłamaniowe z wewnętrznym, kodowanym alarmem, wideofon z funkcją stałego kontaktu z ochroną. Drzwi są z zastosowaniem "1 klucza" otwierającym mieszkanie, klatkę schodową,skrzynkę na listy.

Budynek jest w pełni monitorowany i całodobowo chroniony. Mieszkanie jest ciche. Położone bardzo wysoko i dogodnie z pięknym widokiem. W oddali widoczny również Pałac Kultury i Nauki a także Stadion Narodowy, widać też Las Kabacki. W Sylwestra wspaniały widok na sztuczne ognie całej Warszawy :). Bardzo dobra lokalizacja. Pełna infrastruktura handlowo-usługowa, na parterze liczne sklepy (m.in. Rossmann, Fresh Market) i restauracje. Do METRA 7 minut spacerem, przystanek autobusowy przed klatką. Czynsz 626 zł. SERDECZNIE POLECAM!!!

Kontakt 531203063

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com