Przetargownik

Wydanie nr **11/01/2016** z dnia 11 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż Ośrodek Wypoczynkowy Jesionka

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Powierzchnia: 26748.00

Szczegóły

Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. z siedzibą w Warszawie, Oddział w Zielonej Górze **informuje o zamiarze sprzedaży:**

I. prawa do nakładów poniesionych na wybudowanie budynków, budowli i urządzeń stanowiących Ośrodek Wypoczynkowy Jesionka tj. 10 domków campingowych typu „Bieszczady", 7 domków campingowych typu „Subkowy", kontener socjalno-sanitarny, wiata magazynowa, linia kablowa NN, sieć wodociągowa, kontener „świetlica główna", kontener sanitarny „łazienka", kontener „świetlica mała", kontener sanitarny „wc", kontener sanitarny „wc- łazienka", budynek „administracyjno – socjalny", kontener socjalny „kuchnia", kontener „magazyn", suszarnia do grzybów, ogródek jordanowski, budynek dozorcy i hydroforni, hangar, plac zabaw, ogrodzenie placu zabaw, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 623, położonej w miejscowości Jesiona, gmina Kolsko, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą nr ZG1N/00038606/8, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Ośrodek Wypoczynkowy Jesionka zlokalizowany jest w otoczeniu terenów leśnych, od północy przylega do jeziora Rudno. Dojazd odbywa się drogą leśną, gruntową. Teren ośrodka zajmuje część działki nr 623, o powierzchni 2,6748 ha. Zajmowana część nieruchomości stanowi las sosnowy. Na terenie Ośrodka znajduje się również boisko sportowe, plaża i pole namiotowe. Teren jest oświetlony i ogrodzony. Do ośrodka jest doprowadzona woda z własnego ujęcia oraz energia elektryczna. Ścieki są odprowadzane do zbiorników bezodpływowych. W domkach jest 61 miejsc noclegowych, a z dostawkami 78. Na polu namiotowym znajduje się 120 miejsc. Domki są w stanie technicznym średnim, a ich standard jest przeciętny. W domkach znajdują się kuchenki i łazienki z WC. Dla terenu, na którym znajduje się OW Jesionka, nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolsko teren ten znajduje się w jednostce U8 i przeznaczony jest pod zainwestowanie i adaptację dla usług. Nieruchomość, na której znajdują się przedmiotowe nakłady, stanowi własność Skarbu Państwa, pozostaje w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Sława Śląska. Teren nieruchomości jest wykorzystywany przez Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze na podstawie umowy dzierżawy. Umowa dzierżawy uwzględnia zgodę wydzierżawiającego, w przypadku zbycia przedmiotowych nakładów, na wstąpienie w stosunek dzierżawy nabywcy nakładów w miejsce dotychczasowego dzierżawcy.

II. nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Jesiona, gmina Kolsko, woj. lubuskie, na które składa się: prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 398/2, o pow. 1500 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1N/00020283/8 wraz z prawem własności znajdującego się na tej działce budynku hydroforni, niezbędnym do funkcjonowania OW Jesionka, o powierzchni 85,3 m.kw.

Osoby zainteresowane prosimy o kontakt pod numerem: (68) 329 1544.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com