Przetargownik	Wydanie nr **04/02/2016** z dnia 4 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż nieruchomość położona w centrum Szklarskiej Poręby przy ul. Cichej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 88.000,00
Powierzchnia: 133.00

Szczegóły

Nieruchomość położona przy ul. Cichej

Oferta Sprzedaży

Na **sprzedaż nieruchomość położona w centrum Szklarskiej Poręby przy ul. Cichej** w granicach działki gruntu nr 371/2 obręb 5 o powierzchni **133 m^2.** Położona jest pomiędzy nieruchomością położoną przy ul. Buczka 4 a nieruchomością przy ul. Cichej 1. W ewidencji gruntów działka nr 371/2 oznaczona jest symbolem: Bi (inne tereny zabudowane). Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym, wolnostojącym, w trakcie realizacji na podstawie ważnego pozwolenia na budowę ABP/SZ/7351/24/00 z dnia 21.03.2000 r. (w stanie surowym zamkniętym, budowanym w technologii tradycyjnej), o kubaturze **277 m^3**. Budynek niepodpiwniczony, posiada jedną kondygnację oraz poddasze użytkowe. Pomieszczenia w budynku zgodnie z projektem budowlanym:
- na parterze: garaż, klatka schodowa i pomieszczenie gospodarcze
- poddasze: suszarnia, sanitariat i klatka schodowa.

Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej wydawanego na podstawie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **KW NR JG1J/00093844/4** przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarska Poręba (Uchwała Nr XLIX/604/2014 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 28.05.2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) w/w działki oznaczone są symbolami: **M, U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej-jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności oraz tereny usług.**

Termin zagospodarowania nieruchomości: brak określenia.

Cena wywoławcza nieruchomości: 88.000,- zł (do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%)

Wadium: 10% ceny wywoławczej nieruchomości (8.800,- zł) należy wnieść do dnia 1 kwietnia 2016 r.

Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej (880,- zł)

Przetarg: 4 kwietnia 2016 r. o godzinie 13:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szklarskiej Porębie przy ul. Buczka 2 – parter, sala nr 2

Pełne ogłoszenie o przetargu dostępne na stronie BIP

http://www.szklarskaporeba.bip.net.pl/

Urząd Miejski w Szklarskiej Porębie 58-580 Szklarska Poręba ul. Buczka 2,

Tel. 75 75 47 715, fundusze@szklarskaporeba.pl

Strona Miasta www.szklarskaporeba.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com