Przetargownik

Wydanie nr **04/02/2016** z dnia 4 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż nieruchomość położona w centrum Szklarskiej Poręby

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 550.000,00
Powierzchnia: 300.74

Szczegóły

Nieruchomość położona przy ul. Cichej 1

Na **sprzedaż nieruchomość położona w centrum Szklarskiej Poręby przy ul. Cichej 1** w granicach działek gruntu nr 371/1 i 369 obręb 5 o łącznej powierzchni **1322 m^2.** Budynek o funkcji mieszkalno-pensjonatowej wolnostojący, o powierzchni użytkowej 300,74 m^2, posadowiony na południowym skłonie, posiada instalację elektryczną, wodociągową, gazową, kanalizację sanitarną z odprowadzeniem do kolektora oraz instalację centralnego ogrzewania.

W ewidencji gruntów działka nr 369 oznaczona jest symbolem: B (tj. tereny mieszkaniowe), natomiast działka nr 371/1 oznaczona jest symbolem: Bp (tj. zurbanizowane tereny niezabudowane).

Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej wydawanego na podstawie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.

Oferta Sprzedaży

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **KW NR JG1J/00037785/2** przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarska Poręba (Uchwała Nr XLIX/604/2014 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 28.05.2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) w/w działki oznaczone są symbolami: **M, U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej-jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności oraz tereny usług.**

Termin zagospodarowania nieruchomości: brak określenia.

Cena wywoławcza nieruchomości: 550.000,- zł

Wadium: 10% ceny wywoławczej nieruchomości (55.000,- zł) należy wnieść do dnia 1 kwietnia 2016 r.

Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej (5.500,- zł)

Przetarg: 4 kwietnia 2016 r. o godzinie 13:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szklarskiej Porębie przy ul. Buczka 2 – parter, sala nr 2

Pełne ogłoszenie o przetargu dostępne na stronie BIP

http://www.szklarskaporeba.bip.net.pl/

Urząd Miejski w Szklarskiej Porębie 58-580 Szklarska Poręba ul. Buczka 2,

Tel. 75 75 47 715, fundusze@szklarskaporeba.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com